

# UNIKAL

№11 (2193) 29 mart 2024-cü il

Qiyməti 50 qəpik

Qurucusu: Asəf Rzayev

[www.unikal.az](http://www.unikal.az)

unikal-1@mail.ru

## Qarb “Ermanistan kartı” ilə regionda gərginlik yaratmağa çalışır



Səh. 9



## Heydar Əsədov rektor postunu da itirə bilar

*Yola salmaq üzrə olduğumuz həftə Prezident İlham Əliyevin sərəncamı ilə Elçin Babayev yenidən Bakı Dövlət Universitetinin (BDU) rektoru təyin edilib. Bəs görəsən, Elçin Babayev yenidən həmin vəzifəyə təyin olunmasına niyə zərurət yaranıb?*

*Rektorun yenidən vəzifəyə təyin edilməsi Prezident İlham Əliyevin 10 dekabr 2018-ci il-də imzaladığı fərmandan irəli gəlir. Belə ki, sözügedən fərmana əsasən, Azərbaycanda rektörlər 5 il müddətinə təyin edilir (yeri gəlmışkən, Azərbaycanda qanunvericiliyin geriye qüvvəsi olmadığı üçün sözügedən qayda 2018-ci ilin dekabr ayından əvvəlki rektörlərə aid edilmir).*

*Qeyd edək ki, Bakı Dövlət Universitetinin rektoru Elçin Babayev 2019-cu ilin martın 11-də təyin edilib. Artıq onun təyin edilməsindən 5 ildən çox vaxt keçib...*

Səh. 8

## “Sənadsız evlərlə bağlı ciddi addımlar atılmalıdır”



Əmlak məsələləri üzrə ekspert Ramil Osmanlı “Unikal”a müsahibə verib. O, hazırda əmlak bazarında qiymətlərin necə olmasından, fərdi evlərə tələbatın necə dəyişəcəyindən, sənadsız evlərin nə zaman sənədləşdirilə biləcəyindən və başqa məsələlərdən danışıb.

Səh. 4

## “Antiterror amaliyyatı zamanı və ondan sonraki vaxtda mühüm işlər görüüb” - Əli Nağıyev



Müzəffər Ali Baş Komandan İlham Əliyevin qətiyyətli sərkərdəliyi ilə tarixi qələbənin əldə edildiyi Vətən müharibəsi dövründə düşmənin bütün cəbhələrdə həyata keçirməyə çalışdığı təxribat-pozuculuq fəaliyyətinin, informasiya təhlükəsizliyi və kibertəhlükəsizlik sahəsində mümkün təhdidlərin qarşısının alınmasında...

Səh. 3

## Terrorizmlə mübarizədə vatandaşlar milli dövlətçilik naminə birlik nümayiş etdirmalidirlər



Səh. 11

## Elnarənin Röya ilə bağlı paylaşımı təaccüblandırdı



**Mügənni Elnarə Xəlilova uzun müddətdir qalmaqla yaşıdığı Xalq artisti Röya Ayxanla bağlı paylaşımı ilə diqqət çəkib.**

Axşam.az xəbər verir ki, sənətçi həmkarının yaxın

gündərə konsert verəcəyini yazaraq, onun ünvanına təriflər yağıdır. Elnarə Röya ilə bağlı qalmaqla açıqlamaları ilə diqqət çəkib. Röya isə onun ünvanına "Instaqramını mənə həsr edib" sözləri ni söyləmişdi.

Qeyd edək ki, "W-trio" qrupunun keçmiş solistləri uzun

müddət qalmaqla yaşayıb. Son günlər isə E.Xəlilova Röya ilə bağlı qalmaqla açıqlamaları ilə diqqət çəkib. Röya isə onun ünvanına "Instaqramını mənə həsr edib" sözləri ni söyləmişdi.

## "Şəbnəm ancaq toy bazarına çalışır" - Əməkdar artist

**"Şəbnəm yaxşı qızdır, üzərində çalışır. Amma toy bazarına çalışır onlar".**

"Unikal" xəbər verir ki, bu sözləri Əməkdar artist Gülüstan Əliyeva "Tarixin bir günü" verilişində mügənni Şəbnəm Tovuzlunun ünvanına deyib. Sənətçi Şəbnəmin toy üçün çalışdığını söyləyib. G.Əliyeva aparıcı Tarix Əliyevin (Tolik) "Qəzənfər Abbasovun tələbəsi olub" sözlərinə "Bilirəm, Şəbnəmle münasibətimiz gözəldir. Hərənin bir yolu var" cavabını verib.

Ş.Tovuzlu isə sözügedən açıqlamani yayımılayaraq "Gözel sənətkar, xanım, təki hər zaman sizlər bizim haqqımızda fikir bildirin" sözlərini bildirib.



## "Meyxanaçılar uşaqlarımızın dinini, tərbiyəsini pozur" - Elza Seyidcəhan

**Əməkdar artist Elza Seyidcəhan meyxanaçıları tənqid edib.**

Axşam.az xəbər verir ki, mügənni bu haqqda yutubda yayımlanan "Şəbnəmlə iç üzü" layihəsində dənişib. O bildirib ki, meyxanaçılar qeyri-etik ifadələrdən istifadə edirlər: "Bəzi meyxanaçılar bizim uşaqlarımızın dinlərini, imanlarını, tərbiyələrini pozurlar. Onlar söz tapmayanda, küçə sözlərinə əl atırlar. Ana-bacılılarını ortalığa qoyurlar. Vacib deyil ki, söz tapmirsansa, sus. Küçə sözlərini, pis vərdişlərlə bağlı sözləri uşaqlara aşılıyırlar. Heç həflərimizi, sözlərimizi də düzgün tələffüz etmirlər".



## Fərda yenidən "Komedixana"da

**Aktyor Fərda Xudaverdiyev bir müddət əvvəl uzaqlaşlığı "Komedixana"ya növbəti dəfə qaydıb.**

"Unikal" xəbər verir ki, o, bununla bağlı sosial şəbəkədə paylaşım edib.

Qeyd edək ki, aktrisa Zarina Qurbanova, Xəyalə Quliyeva, aktyorlar Ənvər Abbasov, Mənsur Şərif, Həsərət Həsərtov və başqalarının yer aldığı "Komedixana"dən Fərda daha əvvəl iki dəfə ayrılib.

## "Türkan özünü düzəldir" - Gülüstan Əliyeva



**"Bu gün gənc oxuyanlar coxdur. Onların içərisində Türkən (Türkan Vəlizadə tutur - red.) daha düzgün ifa təzinə meyllidir".**

Bu sözləri Əməkdar artist Gülüstan Əliyeva "Tarixin bir günü" verilişində deyib.

Sənətçi Türkən Vəlizadəni digər müğənnilərdən daha üstün tutub: "Türkən daha çox düzgün oxumağa çalışır. Baxmayaraq ki, o, başqa formatda gəlib. Amma hazırda Türkən özünü düzəldir".

## "Mənim 3 manatlıq şorbaya görə iftara davat etməyin"

**Mügənni Kərim Abasov onu iftar süfrəsinə dəvət edən həmkarlarına əsəbilişib.**

Sənətçi bunun üçün açıqlama yayaraq, uzaq məsafəyə çağırılmasına etiraz edib: "Qonaqlığınızı Mərdəkan, Şüvəlan, Novxanı, Nasosnu kimi yerlərə salmayın. Tixacla gəlib çıxməq olmur. İş, güc başlayıb. Oruc olan adam əsəbi, gərgin olur. Deyir-sən, zamanı gəlsin bir su içəsən ki, özüne gələsən. Çağırırsınız uzağa. Evinən neçədə çıxmı ki, gəlib çatı? Çağırımayın məni. 3 manatlıq şorba ilə doyan adamam. 3 manatlıq şorbaya görə 40 kilometr yol sürən deyiləm".

## "Səsin traktor kimi xırıldayı, oxuya bilmirsən"

**"O mügənni mənim adımı çəkməyib. Amma deyib ki, bu müğənnilər 70 yaşına çatıblar, amma hələ də toyılara gedirlər".**

Bu sözləri Əməkdar artist Cavanşir Məmmədov "Həmin Zaur" verilişində deyib. Mügənni ad çəkmədən Zəmiq Hüseynovun bir müddət əvvəl yaşlı sənətçilərin toyı getməsini tənqid etməsinə reaksiya verib: "Ay qardaş, səsin traktor kimi xır-xır xırıldayı. Sənin 45 yaşına var, amma oxuya bilmirsən. Mən sənin üçün nə edim?".

Qeyd edək ki, Zəmiq "40 ildir oxuyursan, 70 yaşında nə ömrün qalıb? Özünün nə iləsə saxlamağa imkanın yoxdur?" açıqlamasını verib.

## "Fransa Ermənistanı yeni müharibəyə təhrik edir" - DTX rəisi



**Fransa regionda sülhə dəstək vermək əvəzinə 30 ilə yaxın müddədə Azərbaycan torpaqlarını işgal altında saxlamış və xalqımıza qarşı soyqırımı cinayətləri törətmış Ermənistanı silah-sursatla təmin edərək orada öz hərbi missiyasını yaratmaqla revanşist hissələrin alovlanmasına rəvac verir, Ermənistanı yeni müharibəyə təhrik edir, Cənubi Qafqazı yenidən müharibə meydanına çevirmək planını reallaşdırmağa çalışır.**

"Unikal" xəbər verir ki, bunu DTX reisi general-polkovnik Əli Nağıyev rəsmi qəzətə müsahibəsində deyib.

O bildirib ki, Fransa hətta məqsədine çatmaq üçün bütün bunlarla kifayətlənməyərək öz xüsusi xidmət orqanı nümayəndələri vasitəsilə müxtəlif şəxsləri məxfi əməkdaşlığı cəlb edib cassus şəbəkəsi formalasdırmaqla Azərbaycanın milli təhlükəsizliyinin zərərine fəaliyyət göstərir: "Dövlət Təhlükəsizliyi Xidməti tərəfindən bu fəaliyyət ifşa olunaraq dərhal və operativ şəkildə zərərsizləşdirilmiş, zəruri və adekvat addımlar atılmışdır. Əməliyyat şəraiti daim nəzarət altında saxlanımaqla dövlətimizin təhlükəsizliyinə yönələn təhdidlərin qabaqlanması və qarşısının alınması istiqamətində müvafiq tədbirlər bundan sonra da görülecekdir. Biz yeni çağırışlara və bölgemizdə cərəyan edən mənfi təzahürü proseslərin her cür ssenarisinə daim hazır olmam, təhlükəsizliyin etibarlı şəkildə təmin olunması məsələsində ayıq-sayıqlığımızı əldən verməməliyik".

Daşaltı əməliyyatında itkin düşmüş daha 73 nəfərin adının yaxın günlərdə açıqlanacağı ilə bağlı da məlumat verilib. Bildirilib ki, DTX tərəfindən eyni zamanda Əsir və itkin düşmüş, girov götürülmüş vətəndaşlarla əlaqədar Dövlət Komissiyasının fealiyyəti de koordinasiya olunur: "Birinci Qarabağ müharibəsi nəticəsində itkin düşmüş şəxs kimi Dövlət Komissiyasında qeydiyyatda olan 3890 vətəndaşımızın taleyinə aydınlaşdırılması, işğaldan azad olunmuş ərazilərdə kütləvi mezar yerlərinin müəyyən olunması, meyit qalıqlarının ekshumasi və eyniləşdirilməsi istiqamətində hazırda intensiv iş aparılır. Görülen tədbirlər nəticəsində 107 itkin düşmüş şəxsin eyniləşdirilməsi təmin edilmiş, onların sırasından 1992-ci ilin yanvar ayında Daşaltı əməliyyatında itkin düşmüş təhlükəsizlik orqanlarının mərhum əməkdaşı, Azərbaycanın Milli Qəhramanı Riad Əhmədov da daxil olmaqla, ümumilikdə 34 nəfərin adları ictimaiyyətə elan olunmuşdur. Yaxın günlərdə daha 73 nəfərin adları ictimaiyyətə açıqlanacaqdır. Itkin düşmüş vətəndaşlarımızın axtarışı kimi həssas məsələ ilə əlaqədar dövlətimizin başçısı tərəfindən qarşımıza qoyulan mühüm tapşırıqlar bundan sonra da tam və vaxtında icra ediləcəkdir".

## Azərbaycanda manata inam qorunur - Mərkəzi Bank

**Azərbaycanda depozitlərin dollarlaşması səviyyəsi manata inamin qorunduğuunu göstərir.**

"Unikal" xəbər verir ki, bu bərədə Azərbaycan Mərkəzi Bankının (AMB) pul siyaseti ilə bağlı qərarında bildirilib.

Mərkəzi Bank qeyd edib ki, valyuta bazarı profisitlə tədiyə balansı şəraitində fəaliyyət göstərir: "2023-cü ilin yekunu üzrə tədiyə balansının cari əməliyyatlar hesabında ümumi daxili məhsulun (ÜDM) 11.5%-i səviyyəsində profisit olub. Ticarət balansında 2024-cü ilin ilk 2 ayında 2.3 mlrd. ABŞ dolları məbləğində profisit formalasdır. Proqnozlara əsasən mövcud meyillərin davam edəcəyi təqdirdə 2024-cü ilin yekunu üzrə də cari əməliyyatlar hesabının profisitli olacaq (yanvar proqnozu: 7-8 mlrd. ABŞ dolları) gözlənilir. Bununla yanaşı fevralda depozit dollarlaşmasının azalmaqdə davam etmesi yığım vasitəsi kimi manata inamın qorunduğuunu göstərir. Belə ki, fevralda maliyyə sektoruna çıxılmaqla hüquqi və fiziki şəxslərin depozitlərinin dollarlaşması səviyyəsi yanvar ayına nezərən 1.3 faiz bəndi, ötən ilin fevral ayı ilə müqayisədə isə 9 faiz bəndi azalıb".



**Yola salmaq üzrə olduğu-muz həftə Prezident İlham Əliyevin sərəncamı ilə Elçin Babayev yenidən Bakı Dövlət Universitetinin (BDU) rektoru təyin edilib. Bəs görəsən, Elçin Babayev yenidən həmin vəzifəyə təyin olunmasına niyə zərurət yaranıb?**

Rektorun yenidən vəzifəyə təyin edilməsi Prezident İlham Əliyevin 10 dekabr 2018-ci ilde imzaladığı fərmandan irəli gelir. Belə ki, sözügedən fermana əsasən, Azərbaycanda rektorlar 5 il müddətinə təyin edilir (yeri gəlmışkən, Azərbaycanda qanunvericiliyin geriye qüvvəsi olmadığı üçün sözügedən qayda 2018-ci ilin dekabr ayından

müddələri başa çatacaq. Bu il hemçinin Naxçıvan Dövlət Universitetinin rektoru Elbrus Isayev üçün də rektor kimi vəzifədə keçirdiyi sonuncu il ola bilər. Belə ki, E.İsayev 3 dekabr 2019-cu il tarixində rektor vəzifəsinə təyinat alıb. 2024-cü ilin dekabr ayında onun da səlahiyyət müddəti başa çatacaq.

2024-cü ilde səlahiyyət müddəti bitəcək ilk rektor Azərbaycan Dövlət Dəniz Akademiyasının (ADDA) rektoru Heydər Əsədovdur. O, 3 aprel 2019-cu il tarixində bu vəzifəyə təyinat alıb. 2024-cü ilin aprel ayında Heydər Əsədovun səlahiyyət müddəti başa çatacaq.

Xatırladaq ki, Heydər Əsədov 2013-ci ilin oktyabrın 22-

nəticələrinə əsasən, Dövlət Dəniz Akademiyası iaşə xidmətinin satınalınması məqsədiyle "Qüdrət 055" MMC-yə 557 min 500 manat ödəyəcəkdi.

Lakin ölkə mediası yazdı ki, hazırda dövlət qeydiyyatında "Qüdrət 055" MMC adlı şirkət yoxdur. Belə ki, "yeniyaz.com"un xəberinə görə, "Qüdrət 055" MMC adlı şirkət 17 sentyabr 2018-ci il tarixində qeydiyyata alınıb. Nizamnamə kapitalı 10 manat olan şirkətin hüquqi ünvanı Binəqədi rayonu, Bilecəri ŞTQ, Ordubadi ev 9V-də yerləşib. Daha sonra (2021-ci ilin fevral ayından əvvəl) şirkətin adı dəyişdirilərək "Doydum Catering" MMC olub. Maraqlı haldır ki, 3 il əvvəl adı

## Heydər Əsədov rektor postunu da itirə bilar

Hazırda Dövlət Dəniz Akademiyasına rəhbərlik edən sabiq kənd təsərrüfatı nazirinin səlahiyyət müddəti uzadılacaqmı?



dəyişdirilən şirkət 557,5 min manatlıq tender müsabiqəsində mövcud olmayan ad altında iştirak edib və qalib elan edilib.

Başqa bir maraqlı məqam isə ondan ibaret olub ki, "Doydum Catering" MMC-nin rəsmi saytında şirkətin 1994-cü ilde təsis olunduğu qeyd edilib.

Onu da qeyd edək ki, ötən ilin dekabr ayına olan məlumatata görə Qida Təhlükəsizliyi Agentliyi "Doydum Catering" MMC-nin qida təhlükəsizliyi qeydiyyatından imtina edib. Səbəb kimi sahibkarlıq subyektində müvafiq sanitər norma və qaydaların tələblərinə əməl etmədiyi göstərilib.

ADDA-dan bu xəberlərə reaksiya verilməyib.

Yeri gəlmışkən, mövcud olmayan şirkətin qalib elan olunması ilə bağlı məlumatlardan təxminən 10 gün sonra bu dəfə Dövlət Dəniz Akademiyasının haqqında danışilan "İaşə xidmətinin satınalınması" tenderini "Doydum Catering" MMC-nin qazandığı yazılıb.

Mətbuatda H.Əsədovun hələ kənd təsərrüfatı naziri işlədiyi dövrən etibarən yaxınları vətəsilə özünə böyük biznes yaratdığı barədə də mütəmadi xəbərlər yayılır. Onun ailə üzvlərinə məxsus şirkətlərə və mülklərə İngiltərədə, Türkiyədə, hemçinin digər ölkələrdə rastlandığı barədə xəbərlərə, iddialarla qarşı tərəfdən indiyədək hər hansı təkzib gelməyib.

**Sənan Mirzə**

əvvəlki rektorlara aid edilmir).

Qeyd edək ki, Bakı Dövlət Universitetinin rektoru Elçin Babayev 2019-cu ilin martın 11-də təyin edilib. Artıq onun təyin edilməsindən 5 ildən çox vaxt keçib və səlahiyyət müddəti bitmiş hesab edilib. Bu sebəbdən Elçin Babayev yenidən BDU rektoru vəzifəsinə təyin olunub.

Bu məqamda "Unikal.org" 2024-cü ilə dəha hansı rektorların səlahiyyət müddətinin bitəcəyini araşdırıb.

Məlum olub ki, Azərbaycan Texniki Universitetinin rektoru Vilayət Vəliyevin və Mingəçevir Dövlət Universitetinin rektoru Şahin Bayramovun səlahiyyət müddətləri eyni gündə bitir.

Belə ki, hər iki rektor 31 iyul 2019-cu il tarixində vəzifəyə təyin olunublar. 2024-cü ilin iyul ayında Vilayət Vəliyevin və Şahin Bayramovun səlahiyyət

dən 2018-ci ilin aprelin 21-dək Azerbaycan Respublikasının kənd təsərrüfatı naziri vəzifəsində işləyib.

Bəzi iddialara görə, ADDA-nın hazırkı rektorunun səlahiyyət müddəti artırılmasına bilər. Bu na başlıca səbəblərdən biri kimi H.Əsədovun təqaüd yaşına çatmasıdır. Bildirək ki, 1959-cu ildə Qəribi Azərbaycanda, Sisan rayonunda doğulan H.Əsədovun bir neçə ay sonra 65 yaşı tamam olacaq.

Diger tərəfdən, son vaxtlar mediada ADDA ilə bağlı qalmaqlı xəbərlərə tez-tez rast gəlinməyə başlayıb. Məsələn, bir müddət önce Azərbaycan Dövlət Dəniz Akademiyası Publik Hüquqi Şəxsi tərəfindən keçirilən tender müsabiqəsinin qalibi olan "Qüdrət 055" MMC adlı şirkətlə bağlı ilginc iddialar KİV-də yer almışdır. Tenderin

**Ermənistanın Baş naziri Nikol Paşinyan, ABŞ dövlət katibi Entoni Blinken və Avropa Komissiyasının sədri Ursula von der Leyen aprelin 5-də Brüsseldə Ermənistanın inkişafı ilə bağlı məsələləri müzakirə etmək üçün görüş keçirəcəklər.**

Azərbaycan Xarici İşlər Nazirliyi Brüsseldə keçiriləcək birgə konfransdan narahatlığını ifadə edib. XİN-in sözcüsü Ayxan Hacızade qeyd edib ki, toplantının hərbi komponentləri nəzərdə tutduğuna dair məlumatlar əlavə narahatlıq doğurur.

Rusiya Xarici İşlər Nazirliyinin sözçüsü Mariya Zaxarova da Ermənistan-Al-ABŞ görüşünü şərh edərkən Rusyanın bu görüşlərə isti münasibət bəsləmədiyini açıqlayıb: "Bu cür hadisələr Rusiyada narahatlıq doğurur, çünkü ABŞ və Al nümayəndələri tərəfdəşlərimizə birbaşa deyirlər ki, onların əsas diqqəti yalnız Rusiyaya qarşıdır. Onlar bunu birbaşa, açıq mətnlə deyirlər". Rusiyalı diplomat izah edib ki, bu cür görüşlər regionun eksər dövlətlərində narahatlıq doğurur, çünkü onlar Azərbaycan və Ermənistan arasında sülhün əldə olunmasına yönəlməyib.

Mövzu ilə bağlı "Unikal" açıqlama verən sabiq xarici işlər naziri Tofiq Zülfüqarov bildirib ki, Rusiya ilə Qərb arasındakı rəqabət pik nöqtəyə çatıb:

"Aprelin 5-də keçiriləcək görüşdə ABŞ-ı və Avropa İttifaqının nümayəndələri Paşinyana sual verəcəklər ki, o doğrudan da, Rusiya ilə əlaqələri kəsmək istəyir? Çünkü, bəzi bəyənatlardan sonra real addımlar atılmışdır. Misal olaraq, Ermənistan dövlətinin rəsmiləri deyirlər ki, guya, onlar KTMT-dən çıxmış istəyirlər. Digər məsələlərlə bağlı suallara isə ziddiyetli cavablar verirlər və bildirirlər ki, rus ordusu orada qalacaq.

Həmçinin, Rusiya və Ermənistan arasında hərbi müttəfiqlik barədə xüsusi saziş də mövcuddur. Bəs bunlar nə olacaq? Məsələyə ümumilikdə baxanda görmək olur ki, Ermənistan Rusiya ilə əlaqələrdən və müttəfiqlikdən imtina etmir. Yəni, Paşinyan sadəcə olaraq görüntülü yaratmağa çalışır ki, guya onlar Rusiyadan küsübələr. Əslində isə belə deyil. Fransanın mövqeyi də çok böyük maraq kəsb edir. Onlar Qərbin adından çıxış etmek istəyirlər, amma digər Qərb ölkələrinin mövqeyindən fərqli olaraq onlar özlərinin Cənubi Qafqazdakı mövqelerinin güclənməsini Rusiya ilə birlikdə görürler. Bir neçə il əvvəl Fransa prezidenti Emmanuel Makron belə bir fikir səsləndirmişdi ki, əgər biz Qafqazda nəyəse nail olmaq istəyiriksem, gərək Rusiya ilə birlikdə siyaset həyata keçirək. Bu baxımdan, onlar razıdırlar ki, Rusiya ilə bərabər bu regionda öz missiyalarını yerləşdirsinlər.

Paşinyan isə aprelin 5-də keçiriləcək görüşdə ciddi şəkildə cavab verməlidir. Mən he-sab edirəm ki, həmin görüş real nəticə verməyəcək, çünkü Paşinyan öz oyununu davam etdirəcək. O çalışacaq ki, iki stolun üzərində otursun, amma indiyə qədər buna heç kim nail olmayıb. Paşinyan da buna nail ola biləməyəcək", - deyə o qeyd edib.

Sabiq nazir əlavə edib ki, nəticədə bu böhran davam edəcək: "Biz başa düşməliyik ki, Rusiya Fransanın təşəbbüsüne dəstək vermər və yaxud bunu hələlik nümayiş etdirmir. De-fakt o sərhəddə Avropa missiyası rus sərhədçilərlə əməkdaşlıq edir. Onlardan icazə istəyirlər ki, filan yerə gedək, orada müşahidə həyata keçirək.

İndi "alver" gedir ki, hansı şərtlərlə ruslar Avropa missiya-

altına götürsünlər".

Siyasi təhlilçi Aqşin Kərimov deyib ki, Fransa Prezidenti Emmanuel Makron ölkəsinin Cənubi Qafqaz siyasetindəki təkəbbürü və iddiyalı mövqeyini davam etdirir. Onun sözlərinə görə, Makron hətta Fransanın rəqibləri ilə sövdələşməyə giriş Azərbaycan-Türkiyə strateji müttəfiqliyi, bu müttəfiqliyin əmələ getirdiyi regional əməkdaşlıq çarxınına əsasən çoxmaq soxmağı qarşısına məqsəd qoyub. Lakin Parisin direnişinə baxmayaraq, Azərbaycanın regional genişlənmə siyasetinin təzahürləri Fransanın planlarının iflasa uğradığını göstərir: "Qlobal nüfuzu malik "Le Figaro" nəşri yazdığı məqalədə Fransanın təşəbbüslerinin nəticə vermədiyini bildirir. Belə ki, Makron Qarabağa dair konfrans təşkil etmək istəyib, amma bu, ABŞ-nin etirazı sebe-

kəskin reaksiyalara məruz qalıb. Ona görə ki, Fransa Ukraynada məhərəbə başlayandan sonra NATO-nun müdafiə maraqlarından deyil, özünün fərdi ambisiyalardan çıxış etdi. Düzdür, indi Makron səhvərini düzəldib yenidən Fransanın imicini bərpə etməkdən ötrü Rusiyaya qarşı demarş fonu yaradır".

Müsahibimiz onu da qeyd edib ki, artıq ox yaydan çıxıb və aydın görünür ki, Fransanın qlobal nüfuz bölgülərindəki payları elindən alınır. Onun qənaətinə, Makronun Ukrayna ilə bağlı bəyənatlarının şou xarakterli olmaq ehtimalı Avropanın təhlükəsizlik panoramasında ümumi narahatlıqları artırır. Fransa Rusiya-Ukrayna məhərəbəsinin təsirləri ile Avropana daxili qüvelər balansını öz hegemonluğu ilə əvəzləmək istəyir: "Yelisey Sarayında cizi-

da məhərəbə qapılarını döyüd. Məqsəd digər maraqları rədd edib onları öz məqsəd və ambiisiyaları ilə doldurmaqdan ibarətdir. Fransanın bunun üçün regionda məxfi gündəliyə söyklənən koalisya formalaşdırmaq üçün dəridən-qabıqdan çıxdığını da görmək çətin deyil və burada yuxarıda qeyd etdiyimiz tezisi təkrarlamaqda fayda var: Bəli, Fransa Cənubi Qafqazda liderlik rolunu almaqdan ötrü hətta rəqabətdə olduğu dövletlərle belə sövdəleşmə kanalları axtarır, hərcənd ki, bunun effekt verdiyini sezmək çətindir. Amma Fransanın ritorikasının və Ermənistana dəstəyinin səs-kübü getdikcə artır, üstəlik, Avropa İttifaqı da prosesə cəlb edilir. Bu, bir qədər çəşqinqılıq yaradır: bir tərəfdə Avropa İttifaqının Azərbaycanla tərəfdəşləq münasibələri, digər yanda isə Bakıya

## Qərb "Ermənistan kartı" ilə regionda gərginlik yaratmağa çalışır



sına, və yaxud Avropa missiyası ruslara hansı şərtlər altında qoşulacaqlar. Biz bu prosesi diqqətlə izləmeliyik və başa düşməliyik ki, ermənilərin əsas məqsədi həm rusları orada saxlamaq, həm də Qərbi cəlb etməkdir. Qeyd edək ki, Qərbi, ilk növbədə ABŞ buna hələ də razı deyil.

Ona görə də, təxribat təhlükəsi istisna edilmir. Ermənistanın hərbi imkanları ona imkan yaratır ki, Azərbaycanla məhərəbə aparsın. Onlar hansısa qısamüddətli təxribat törədə bilərlər.

Ermenilər Fransa ilə Rusiya arasında əməkdaşlığın başlamasına nail olmaq istəyirlər ki, bununla şərti sərhədi nəzarət

bindən baş tutmayıb. 2022-ci ilin oktyabrında "erməni məsələsini" Roma Papası ile müzakirə etmək üçün özü ilə erməni-pərest yazıçı Silven Tessonu da aparıb. Amma Vatikandan istədiyi dəstəyi ala bilməyib. Şübhəsiz ki, "Le Figaro" nəşrinin iddiaları Yelisey Sarayından sizdirilmiş informasiya yükünün içtimai elanıdır və Parisin məqsədi uğursuzluqlarını ört-basdır etməkdir. Fransanın Cənubi Qafqazda "erməni mərkəzi" geosiyası teatr yaratmaq cəhdinin boşça çıxmasının başqa səbəbləri də var. Fransa Rusiya-Ukrayna məhərəbəsi başlayandan bəri nümayiş etdirdiyi ikibəşli mövqelərlə hətta NATO daxilində belə mənfi və

ian sxemlər təbii ki, Fransanın Cənubi Qafqazda Azərbaycanın və Türkiyənin formalasdırığı "sühl üçün sakitleşdirme" siyasetini də hədəfə alır. Bunu təkzib edəcək məqamlar da nəzərə çarpımrı və Paris hər keçən gün narrativlərini Ermənistənin xeyrinə radikallaşdırır. Buna baxmayaraq, Fransanın regional və qlobal mövqeyinin həm orta, həm də uzunmüddətli perspektivdə yarada biləcəyi problemlər araşdırılır. Bu araşdırımalar Qərbin rəsmi strateji orqanları ilə yanaşı, onlarla ziddiyətdə duran Rusiya tərəfindən aparılır. Hər iki tərəfdən sixıldırılan Fransa çarəsiz qalaraq genişlənmə siyaseti üçün Cənubi Qafqaz-

qarşı qisaslıq hissini alovlandırılması. Fransa birinci prinsipi ayaqlar altında tapdatlaşdırmaq niyyətindədir, lakin Avropa İttifaqının özü birləşib Parisin böyümək üçün seçdiyi belə metoda qarşı olmalıdır. Hələlik, Fransanın Cənubi Qafqazdakı mövqelərinin zəifləməsi aşkar şəkildə görünür və Parisin bu geriləməsi Azərbaycanın strateji maraqlarının böyüməsi üçün əlavə fürsətlərə çevrilir. Fürsət ona görə qıymətlidir ki, Azərbaycan Parisin səza bilmədiyi boşluqları nəzərətə götürürək müdafiə strateyi zəifləşdirir. Bu strateviya Fransanın Ermənistəni silahlandırmamasına qarşı ən effektiv müdafiə refleksi kimi faydalıdır".

Sonda siyasi şərhçi "Prosesin mənalandırılmasından irəli gələn proqnozlar bu cür ola bilər ki, Ermənistən Parisin həməyədarlığı altında Azərbaycana qarşı hərbi hərəkətlənməyə keçəsə, ağır zərbələrə məruz qalacaq. Fransa Azərbaycanın taktiki və strateji nəticələrinin davamının gəldiyi təqdirdə Bakı ilə münasibələrde daha ehtiyatlı mövqe tutmaq marşrutuna girəcək. Regionda Fransanın qurmaq istədiyi güc dinamikası taqqətdən düşəcək, hərcənd ki, Parisin onu diriltməsi üçün keşfiyyat fəaliyyətini gücləndirəcəyi istisna deyil" - deyə fikrini tamamilayır.

**Murad İbrahimli**



## "Antiterror amaliyyatı zamanı və ondan sonrakı vaxtda mühüm işlər görülüb" - Əli Nağıyev



**Müzəffər Ali Baş Komandan İlham Əliyevin qətiyyətli sərkərdəliyi ilə tarixi qələbənin əldə edildiyi Vətən müharibəsi dövründə düşmənin bütün cəbhələrdə həyata keçirməyə çalışdığı təxribat-pozuculuq fəaliyyətinin, informasiya təhlükəsizliyi və kibertəhlükəsizlik sahəsində mümkün təhdidlərin qarşısının alınmasında, Azərbaycan Ordusunun əməliyyat və əks-kəşfiyyat məlumatları ilə təmin olunmasında Dövlət Təhlükəsizliyi Xidmətinin əməkdaşlarının danılmaz rolu olub.**

"Unikal" xəber verir ki, bunu DTX-nin rəisi, general-polkovnik Əli Nağıyev rəsmi qəzətde dərc olunan məqaləsində bildirib.

"2023-cü ilin 19 sentyabr tarixində keçirilmiş antiterror əməliyyatı zamanı və ondan sonrakı vaxtda da yuxarıda qeyd olunan istiqamətlər üzrə mühüm işlər görülüb, əhəmiyyətli nəticələr əldə edilib. Belə ki, Qarabağda fəaliyyət göstərmiş qanunsuz erməni silahlı birləşmələri tərkislihə edilib, tərəfimizdən keçirilmiş əməliyyat-axtarış tədbirləri ilə qondarma rejimin "rəhbər"ərinin gizləndikləri yerlər müəyyən edildikdən sonra onlar həbs edilərək cinayət məsuliyyətinə cəlb olunub.

Azərbaycan Respublikasının Prezidenti İlham Əliyevin təhlükəsizlik orqanlarının fəaliyyətinə verdiyi yüksək qiymətin növbəti tezahürü olaraq, 2020-ci və 2023-cü illərdə aparılan hərb əməliyyatlar dövründə və

ondan sonra həyata keçirilən tədbirlər zamanı şəxsi şücaət və qəhrəmanlıq göstərdiklərinə görə Dövlət Təhlükəsizliyi Xidmətinin bir qrup əməkdaşı ali müfakatlırlara layiq görülüb.

Böyük iftخارla qeyd edirik ki, bu gün Dövlət Təhlükəsizliyi Xidmətinin sıralarında 7 Vətən Müharibəsi Qəhrəmanı xidmət edir. Qeyd olunan hərbi əməliyyatlarda göstərdiyi fədakarlığa görə Dövlət Təhlükəsizliyi Xidmətinin 7 əməkdaşı "Zəfer", 14 əməkdaşı "Qarabağ" ordeni, xeyli sayıda əməkdaşı başqa orden və medallarla təltif olunub", - deyə Ə.Nağıyev qeyd edib.

Ötən il Dövlət Təhlükəsizliyi Xidməti (DTX) 340 şəxs barəsində 190 cinayət işinin ibtidai istintaqını aparıb. Bildirilib ki, həmin cinayət işlərindən 27-si dövlətə xəyanət, 12-si casusluq, 7-si dövlət xadiminin ve ya ictimai xadimin həyatına suiqəsd etmə, 35-i terrorçuluq, terrorçuluğa hazırlıq və Azərbaycan hüdudlarından kəndən silahlı münəqişlərdə iştirak etməklə bağlı olub.

Dövlət Təhlükəsizliyi Xidmətində icraatda olmuş cinayət işləri üzrə vurulmuş ziyənin aradan qaldırılmaası və ya cinayət yolu ilə əldə edilmiş vəsaitlərin dövlət büdcəsi nəfinə müsadirə edilməsi məqsədile ümmümkilikdə 175 milyon manatdan artıq pul vəsaitinin ödənilməsi və əmlak üzərində həbs qoyulması təmin edilib.

## Baş nazır peşə ixtisasını təsdiq edən sənədin verilməsi qaydasını dəyişdi



**Peşə ixtisasını təsdiq edən sənədin verilməsi qaydası dəyişdirilib. "Unikal"ın xəbərinə görə, Baş nazır Əli Əsədov bununla bağlı "Vətəndaşların peşə təhsili üzrə qeyri-formal və informal təhsil formaları vasitəsilə əldə etdikləri bilik, bacarıq, səriştə və təcrübənin qiymətləndirilməsi və tanınması məqsədilə imtahanın keçirilməsi və onlara peşə ixtisasını təsdiq edən sənədin verilməsi Qaydası"nda dəyişiklik edilməsi barədə qərar imzalayıb.**

Dəyişikliklə qiymətləndirilmənin nəticəsi məqbul olan şəxslər 5 (beş) iş günü müddətində peşə təhsili üzrə "Təhsil Mərkəzləşdirilmiş Informasiya Sistemi"ndə "Elektron imza və elektron sənəd haqqında" qanunun tələblərinə uyğun olaraq elektron sənəd formasında yaradılan aşağıdakı sənədlər (bundan sonra - sənəd) veriləcək.

- "Təhsil Mərkəzləşdirilmiş Informasiya Sistemi" vasitəsilə əldə edilmiş sənədin kağız da-

ləşdirilir.

Sənəddə aşağıdakı məlumatlar eks olunmalıdır:

- Sənədin nömrəsi və verildiyi tarix (altsistem tərəfindən verilir);
- Ərizəçinin identifikasiya məlumatları (soyadı, adı, atasının adı və doğum tarixi) və FİN kodu;

- Ərizəçinin əldə etdiyi peşə ixtisası üzrə məlumatlar:

- İxtisasın adı;
- İxtisasın kodu;
- Modulun adı (sertifikat verildiyi halda);

- Sertifikatın müvafiq ixtisas üzrə əmək fəaliyyəti ilə məşğul olmaq üçün əsas sayıldıǵına dair qeyd (sertifikat verildiyi halda);

- Diplomun ilk peşə təhsili səviyyəsində təhsil haqqında sənədə bərabər tutulduğuna və peşə təhsili səviyyəsinin növbəti pilləsində təhsili davam etdirmək və müvafiq ixtisas üzrə əmək fəaliyyətinə başlamaq üçün əsas sayıldıǵına dair qeyd (diplom verildiyi halda);

- Sonradan agentliyin idarə Heyəti sədrinin (və ya sədr müvəqqəti) olmadıqda, onun səlahiyyətlərini icra edən şəxsin elektron imzası ilə təsdiq edilir.

- Sənəd ərizəçi üçün yaradılmış "Şəxsi kabinet" də yer-

Sənəddə bütün məlumatlar Azərbaycan dilində yazılır.

## Vüqar Qurbanovdan yeni baş həkim təyinatı

**Binəqədi Tibb Mərkəzinə yeni baş həkim təyin edilib.**

"Unikal"ın əldə etdiyi məlumat görə, bununla bağlı Tibbi Ərazi Bölmələrini idarəetmə Birliyinin icraçı direktoru Vüqar Qurbanov əmr imzalayıb. Əmrə əsasən, baş həkim vəzifəsinə Bella İbrahimova təyinat alıb.



Qeyd edək ki, B.İbrahimova bu təyinatadək Binəqədi Tibb Mərkəzində nevroloq vəzifəsində çalışıb.

**Murad İbrahimli**

## Bu avtomobillər taksida istifadə oluna bilməz - RƏSMİ



**Dövlət qeydiyyat şəhadətnaməsində göstərilən buraxılış tarixindən 15 ildən artıq müddət keçən avtomobil nəqliyyatı vasitələri taksi minik avtomobilləri ilə sərnişin daşımalarında istifadə oluna bilməz.**

"Unikal" xəber verir ki, bu, Nazirlər Kabinetinin bu gün təsdiqlədiyi "Müntəzəm və taksi minik avtomobili ilə sərnişin daşımalarında istifadə olunan avtonəqliyyat vasitələrinin texniki göstəriciləri, daxili və xarici tərtibatına dair tələblər" in təsdiq edilməsi haqqında qərarda əksini tapıb.

Dövlət qeydiyyat şəhadətnaməsində göstərilən buraxılış tarixindən 8 ildən artıq müddət keçmiş avtonəqliyyat vasitəsinə "Avtomobil nəqliyyatı haqqında" Azərbaycan Respublikası Qanununun 15.2-ci maddəsi ilə müəyyən edilən buraxılış kartı verilmir.

## Gömrük borcunun bank hesabına ödənilməsi qaydası dəyişdi

**Nazirlər Kabinetin "Ödəniş xidmətləri və ödəniş sistemləri haqqında" 14 iyul 2023-cü il tarixli qanunun icrası ilə əlaqədar bəzi qanunlarda dəyişiklik edilməsi barədə 5 dekabr 2023-cü il 5 dekabr tarixli qanunun icrasını təmin etmək məqsədilə bəzi qərarlarında dəyişiklik edib.**

"Unikal" xəber verir ki, bununla bağlı Baş nazır Əli Əsədov yeni qərar imzalayıb.

Qərara əsasən, "Dövlət Gömrük Komitəsinin apardığı reyestre daxil olmaq üçün banklar və bank olmayan kredit təşkilatlarının müraciətlərinə baxılmasına Qaydası"na 3 nömrəli əlavə (Qarantiya öhdəliyi) dəyişib. Əger indiyə qədər gömrük borcu ödəniş sənədi təqdim edildiyi gündən 3 iş günü müddətində bank hesabına ödənilməli idisə, bundan sonra sərəncamın icraya qəbul edildiyi vaxtdan növbəti iş gündündən gec olmayıraq ödənilməlidir.

## Vilayət Eyyazov Şamaxıda qəbul keçirdi

**Daxili işlər naziri general-polkovnik Vilayət Eyyazov 27-də və 28-də Şamaxı Rayon Polis Şöbəsində növbəti vətəndaş qəbulu keçirib.**

"Unikal" DİN-in Mətbuat xidmətinə istinadən xəber verir ki, nazir əvvəlcə Şamaxı rayonunda ümummilli lider Heydər Əliyevin abidəsini ziyarət edib.

Sonra rayon polis şöbəsinin binasında Şamaxı, Qobustan, Ağsu, Göyçay, İsmayıllı şəhər və rayonlarından qəbula gələn 238 vətəndaşın müraciətini dinləyən nazir onların problemlərinin həlli üçün aidiyyəti baş idarə və idarə rəislərinə tapşırıqlar verib. Müraciətərin əksəriyyətinin yerində həlli ilə bağlı tedbirler görülüb. Səfər çərçivəsində general-polkovnik V.Eyyazov bölge üzrə polis orqanlarında sırvı və kiçik rəis heyətinə xidmət qəbulla bağlı sıra baxışı keçirib.

34 Vətən müharibəsi iştirakçısının da qatıldığı sıra baxışında xidmətə qəbulun şərtlərinə uyğun gələn 129 nəfər seçim turunun növbəti mərhələsinə buraxılıb.



## Azad Rahimovun oğlu dindirilib

Xəbər verdiyimiz kimi, Bakı Şəhər Halqası Əməliyyat şirkətinin idman Əməliyyatları şöbəsinin rəisi işləmiş Çingiz Mehdiyev "Formula 1" oyularının təşkili üçün ayrılmış 400 min manata yaxın pul vəsaitini mənimsəməkdə ittiham olunur.

"Unikal" "Qafqazinfo"ya istinadən xəbər verir ki, Ç.Mehdiyev 2006-ci ildə Amerikaya köçüb, oranın vətəndaşlığını qəbul edib. O, passport alarkən ad-soyadını da dəyişib, Gino Metie kimi qeydə alınıb. Gino Metie bir il sonra Nyu-York şəhərində Nərmənə adlı xanımla evlənib, onların bir qızı dünyaya gəlib. 2019-cu ildən onların münasibəti korlanıb, 2023-cü ildə boşanmaq üçün məhkəməyə müraciət ediblər.

Məlumatda görə, Azərbaycana qayıtdıqdan sonra yenidən Çingiz Mehdiyev ad-soyadı ilə işe başlayan təqsirləndirilən şəxsi istintaqda ifşa edənlərdən biri elə arvadı Nərmənə Əlekberova olub.

Əlekberova istintaqa verdiyi ifadəsində ərinin qanunsuz fəaliyyətlərindən dənişib, onun mənimsədiyi pullarla qardaşının adına Amerikada bahalı mülklər aldığındı deyib. O, əri ilə üzləşməsində də onu ifşa edib. Nərmənə həmçinin Çingizin anasının adına Seyşel adalarında şirkət açdığını, həmin şirkətə yüksək miqdarda pullar köçürməsindən də dənişib.

Cinayət baş verən vaxtda Bakı Şəhər Halqası Əməliyyat şirkətinin sabiq icraçı direktoru mərhum gənclər və idman naziri Azad Rahimovun oğlu Arif Rahimov olub.

Ç.Mehdiyevi də vəzifəyə o təyin edib. İstintaqın gedişində Arif Rahimov da müstəntiqə ifadə verib. Hələ ki, məhkəmə istintaqı başlamadığını görə, bu haqda geniş məlumat vere bilmirik. Qısa olaraq onu deyə bilərik ki, Rahimov ifadəsində Ç.Mehdiyevin qanunsuz fəaliyyətlərindən, ələ keçirdiyi pullarla ABŞ-də mülklər almasından xəbərsiz olduğunu deyib.

Çingiz Mehdiyevin cinayət işinə görə Bakida yerləşən əmlakları üzərinə həbs qoyulub. Həmin əmlaklara bahalı evlər və torpaq sahələri daxildir.

Qeyd edək ki, Ç.Mehdiyev haqda istintaq dövrü müddətinə həbslə bağlı olmayan qətimkan tədbiri seçilib. İş Bakı Ağır Cinayətlər Məhkəməsində araşdırılacaq.

## Rəşad Macid təltif edildi

"Azərbaycan Prezidenti İlham Əliyevin 2024-cü il 2 fevral tarixli 4289 nömrəli Sərəncamı ilə "Heydər Əliyevin 100 illiyi (1923-2023)" yubiley medalı ilə təltif edildim".

"Unikal" xəber verir ki, bunu Azərbaycan Mətbuat Şurasının sədri, Yazıçılar Birliyinin katibi, "525-ci qəzeti"nin baş redaktoru Rəşad Məcid bildirib.

"Yubiley medalı bu gün, martın 28-də Media Agentliyində təltif edilen həmkarlarımıla birlikdə mənə də təqdim olundu", - deyən R.Məcid təqdimat mərasimində şəkil paylaşış.

O, ölkə başçısına bu təltifə görə təşəkkür edib: "Ümummilli Liderlə görüşmək, təmasda olmaq, onun qarşısında çıxış etmək və sual ünvanlamaq tarixi şanslar idi. Xoşbəxtəm ki, belə şanslar mənim də bəxtimə düşüb".

**Əmlak məsələləri üzrə ekspert Ramil Osmanlı "Unikal" a müraciətə verib. O, hazırda əmlak bazarında qiymətlərin necə olmasından, fərdi evlərə tələbatın necə dəyişəcəyindən, sənədsiz evlərin nə zaman sənədləşdirilə biləcəyindən və başqa məsələlərə dən dənişib.**

**-Ramil müəllim, hazırda əmlak bazarında qiymətlər necədir və ötən ilin müvafiq dövrü ilə müqayisədə nə qədər fərqli var?**

-Hərəkətənən əmlak bazarında vəziyyət sabitdir. Yəni, əhəmiyyətli qiymət dəyişikliyi müşahidə olunmur. Bu da onunla bağlıdır ki, il yeni dəyişib və hər hansı makro-

mit 150 min manatdır. Hazırda daşınmaz əmlak bazarında qiymətlərin ümumi dinamikası onu deməyə əsas verir ki, aliciların əksəriyyəti dəyəri 200 min manata qədər olan mənzillərə üstünlük verirlər. Bu qiymətə olan mənziller kohne tikililərdə "Hezi-Aslanov", "Əhmədli" istiqamətində 170-180 min manata olan 3-5 otaqlılar və ya 200 min manat cıvarında olan yuxarıda qeyd etdiyimiz yeni tikililər. Doğrudur, istisnalar mövcudur. Yeni tikililərdə az da olsa satış var. Amma 2022-2023-cü illərlə müqayisədə satış həcmində kəskin azalma müşahidə olunur.

**-Bəs, fərdi evlərdə vəziyyət necədir? Onların qiymətlərində artım müşahidə olunurmu?**

nin kirayə qiymətində artımlar müşahidə olunur. Belə ki, quru sərhədləri bağlıdır və faktiki olaraq rəqabət üçün alternativlər mövcud deyil. İndiki halda vətəndaşların seçim imkanları aşağıdır. Xaricə teyyarə ilə səfər etmek imkanları yuxarı seviyyədə olmayan şəxslər bu istiqamətə üstünlük verirlər. Bu da turizm potensialı yüksək olan ərazilərdəki fərdi yaşayış evlərinə tələbi artırır və orada qiymətlərin artımı müşahidə olunur.

**-Adətən yaz fəslində torpaq alqı-satqısında canlanma müşahidə edilir...**

-Torpaq bazarı digər seqmentlərdən asılı olaraq daha ləkvid hesab olunur. Bu da ölkədəki iqtisadi-

# "Sənədsiz evlərlə bağlı ciddi addımlar atılmalıdır"

Ramil Osmanlı: "Müşahidələr göstərir ki, qiyməti təqribən 1 sot üçün maksimum 5000 manat müəyyən olunan ərazilərdə torpağa tələb yüksəkdir"



iqtisadi təsir müşahidə edilmir. Ötən illərdən fərqli olaraq tələb xeyli azalıb. 2022-2023-cü illərlə müqayisədə tələbin kəskin şəkilde azaldığını müşahidə edirik. Buna görə qiymətlər sabitdir. Fərqli ayının əvvəlində etibarən ipoteka kreditlərinin verilməsindən sonra nisbi artımlar müşahidə olundu. Hazırda isə bu artımlar dayanıb.

**-Ən çox tələb yeni, yoxsa köhnə binalaradır?**

-Burada da vəziyyət bir qədər fərqlidir. İpoteka kreditlərində dəha çox ucuz mənzillərə tələbat var. Bunlar da öz növbəsində iki yere bölündür. Belə ki, 1970-ci illən sonra inşa olunmuş köhnə tikililər və aşağı kvadrata malik, şəhər mərkəzində qismən kənardan olan yeni tikililər. Ona görə ki, ipoteka kreditləri üzrə maksimum li-

-Hənsi fərdi evlərin sənədləri mövcuddursa, onlara tələbat qismən yüksəkdir. Həmin fərdi yaşayış evləri ipoteka kreditləri üçün yararlıdır və qiymətləri elçatandır. Bu baxımdan onlara tələbatın yüksək olduğunu görürük. Ümumilikdə, o istiqamətdə olan vəziyyət bazaradakı tendensiyaya uyğundur. Fərdi yaşayış evlərinə də ötən illərlə müqayisədə tələb xeyli aşağı düşüb.

**-Yaz və yay aylarında fərdi yaşayış evlərinə maraqlı artırmışdır. Həmçinin, quru sərhədlərinin bağlı olması vətəndaşların daxili turizmə üstünlük verdiyini göstərir. Qarşıdakı dönəmdə gündəlik kirayə verilən fərdi evlərin qiyməti necə dəyişəcək?**

-Tədricən regionlarda turizm imkanları genişlənir. Yay mövsümündə fərdi yaşayış evləri-

di vəziyyətdən və qəbul olunan qərarlardan asılıdır. Ümumi iqtisadi tendensiyaya uyğun olaraq bazaradakı makroiqtisadi durğunluq, stabillik bu sahəyə də təsir göstərir. Eyni zamanda, fərdi yaşayış evinin tikintisi üçün uyğun olan sənədlə torpaq sahələrinə həmişə tələb yüksək olub. Bu da ondan irəli gelir ki, mənzillərdə qiymət artımı baş verdikcə, əhalinin nağd şəkildə böyük məbleğə mənzil almaq imkanı məhdud olan təbəqəsi fərdi yaşayış evinə üstünlük verir. Yəni, torpaq alır və orada fərdi yaşayış evi tikir. Belə olun səraitde torpaq sahələrinə tələb yüksək olaraq qalır. Müşahidələr göstərir ki, qiyməti təqribən 1 sot üçün maksimum 5000 manat müəyyən olunan ərazilərdə torpağa tələb yüksəkdir. Qalan ərazilərdə isə ümumi mənzərəye uyğun olaraq stabil tendensiya müşahidə edirik.

**-Sənədlə fərdi evlərə tələbin yüksək olmasını siz də qeyd etdiniz. Məlum olduğu kimi, hazırda sənədsiz fərdi evlərin sayı çoxdur. Bir müddətdir onlarla bağlı müzakirələr gedir. Yaxın vaxtlarda bu evlərin sənədləşdirilməsi ilə bağlı addımla atılma bilərmi?**

-Təbii ki, addımla atılma bilər. Amma bu addımla olacaqmı, bu başqa bir sualdır. Hesab edirəm ki, zəruridir və bu istiqamətdə qərar qəbul olunmalı, ciddi addımlar atılmalıdır. Təessüflər olsun ki, son illərdə aparılan müzakirələr, ümumi mənzərə hələ ki, nikbin olmağa tam şəkildə əsas vermir. Hesab edirəm ki, 1-2 il ərzində belə bir qərar olacaq.

Anar Kəlbiyev

**Azərbaycanın bəzi rayonlarında min hektarlarla əkinə yararlı torpaq sahələri, örtüs yerləri hasarlanıb və illərdir toxunulmaz ərazilər kimi imkanlı şəxslərin, o cümlədən oliqarxlardan və məmurların mülkiyyətində saxlanılır. Hətta dövlət başçısı da zamanında əkinə yararlı torpaqların imkanlı şəxslər tərəfindən zəbt edilməsinə diqqət çəkmışdi. Öləkə rehbəri hələ 2016-ci ildə Sabirabadda keçirilmiş müşavirədə bu barədə daha sərt danışmışdı: "Bəzi torpaqlar müxtəlif adamlar tərəfindən qanunsuz olaraq zəbt edilib və o torpaqlarda heç bir fəaliyyət göstərilmir. O torpaqların icarə müqavilələri ləğv edilməlidir... Bir qarış torpaq belə boş qalmamalıdır".**

Müşahidələr göstərir ki, bu sa-

əsası yoxdur. Torpaqlardan istifadə olunmalıdır. Qanunda da qeyd olunub ki, torpağı icarəyə götürürən sonra 3 il əkib-becərmirsənse, səndən alınıb başqasına verilməlidir.

Eləcə də istifadəsiz qalan torpaqları alanlar da əkin işləri görməlidir. Adamlar var heyvan saxlayır, ancaq torpağını satıb, yeri yoxdur ki, onu otarsın. Qonşu icazə vermir ki, boş ərazidə hemin mal-qara otlasın. Nə olsun ki, yer sənindir? Torpaq boş qalınca, bu adama ucuz ver, mal-qarası otlasın, oranı da abadlaşdırın. Torpaq əkilib-becərlməyənənən ölüür. Ona görə hər bir qarış torpaqdan istifadə edilməlidir.

Ayri-ayrı yerlərdə zəbt olunma-  
lar çoxdur. Dövlətin tapşırıqları  
var, torpaqlar müəyyən adamların  
əlindən alınıb, yenə də alınmalara  
ehtiyac var. Bu məsələdə ciddi  
tədbirlər görülməlidir".

rın qeydiyyatı aparılıb, xəritə tərib olunaraq ölkə rəhbərliyinə təqdim edilib. Vəziyyətlə tanış olan dövlət başçısı bütün faktlar üzrə araşdırma aparılmasını, qanunsuz zəbtlərin, torpaqların təyinatının icazəsiz dəyişdirilməsi faktlarının siyahılaşdırılmasını və müvafiq tədbirlər görülməsini tapşırıb.

Onu da qeyd edək ki, haqqında bəhs olunan villaların xeyli hissəsinin yerləşdiyi torpaqlar qanuni yolla əldə edilib - özəlləşdirmə zamanı ehaliyə verilən pay torpaqlarıdır və sahiblərindən qanuni yolla satın alınıb. Lakin hemin torpaqlarda villaların tikintisi, daha sonra onların əkinə cəlb olunmaması qanun pozuntusuna hesab olunur. Bəzi hallarda yüksək vəzifəli məmurlar alındıqları torpaqların təyinatının dəyişdirilməsinə nail ola biliblər. Bunun necə həyata keçirildiyinin araşdırma istiqamətlərindən biri olduğu da bildirilirdi. Həmin araşdırma-

## Oliqarx məmurların rayonlarda "torpaq istilası"

Min hektarlarla əkinə yararlı sahələri kimlər və necə zəbt ediblər? - İlginç təfərrüatlar...



hədə vəziyyət problemləri olaraq qalmaqdır. Bəzi rayonlarda hasarlanmış istifadəyə yararlı torpaqlar imkanlı şəxslərin "işğalindan" qurtarılmayıb.

İmkanlı şəxslər vaxtilə hansısa yollarla bələdiyyə və dövlət torpaqlarını hasarlayıblar, bəzi hallarda müxtəlif bəhanələrlə xüsusü mülkiyyətdə olan pay torpaqlarını da kəndlilərin əlində alıblar.

Milli Meclisin Aqrar siyaset komitəsinin sədri Tahir Rzayev gündəmdə olan mövzu ilə bağlı modern.az-a açıqlamasında deyib ki, zəbt olunmuş torpaq sahələri istifadəsiz saxlanıla bilməz: "Sözsüz ki, bu qanunsuz addımdır. Bəzi örtüs yerləri qanunsuz olaraq əkilir. Müəyyən adamlar tərəfindən zəbt olunub. Bəzi adamlar ehtiyac ucbatından, şəhərə gəldiklərinə görə pay torpaqlarını satırlar. Müəyyən adamlar bu torpaqları alır, onları çəpərləyərək "bura mənimdir" deyirlər. "Bura mənim atamdan qalıb, sovet vaxtı burada olmuşam" kimi sözlərin də heç bir

"Unikal" xatırladır ki, ötən il ölkə mediasında son illərdə böyük şirkətlər, vəzifəli şəxslər tərəfindən ələ keçirilən və boş saxlanılan min hektarlarla torpaqların kənd təsərrüfatının inkişafına cəlb edilmesi istiqamətində ciddi addımlar atıldı yazıldı. Bildirilirdi ki, rayonlarda əvvəller əkin üçün istifadə olunan torpaqların mühüm hissəsinin yenidən əkin altına alınması təmin edilib. Hazırda bu sahədə əsas problem yüksək vəzifəli məmurların, iş adamlarının bağ evi kimi istifadə etdikləri böyük villaların ətrafındakı torpaqlardır. Belə ki, xüsusilə turizm baxımından əlverişli olan yaşayış məntəqələrində saysız-hesabsız villalar var ki, hər biri 10-15 hektar torpaqla əhatə olunub. Bir çox hallarda bu villalar meşələrin ortalarında, yaxud ən münbət torpaqlarda tikilib. Verilən məlumatə görə, ötən ildən başlayaraq belə villaların siyahılaşdırılması həyata keçirilib, bu zaman peyk xiadətlərindən geniş istifadə edilib. Bütün ölkə boyu belə villala-

rın başa çatıb-çatmadığı, başa çatıbsa nə ilə nəticələndiyi məlum deyil. Birçə o bəlli dir ki, min hektarlarla əkinə yararlı torpaq sahələrinin, örtüs yerlərinin oliqarx məmurlar, yaxud onlara yaxın şəxslər tərəfindən faktiki olaraq mənimsənilməsi problem olaraq qalır. Belə görünür ki, həmin problemin həlli istiqamətində daha təsirli addımların atılmasına ehtiyac var.

Yeri gelmişkən, hələ bir neçə il öncə də sözügedən mövzuda yerli mediada maraqlı xəbərlər yayılmışdı. Bildirilirdi ki, Azərbaycanda hətta on minlərlə hektar torpaq sahəsini əla keçirmiş yüksək çinli məmər var. Bu qədər böyük torpaq sahəsinin onun nəyinə gərək olduğunu demək çətindir. Bilinən odur ki, başda bəzi nazirlər, nazir müavinləri, icra başçıları olmaqla zəbt olunan iri torpaqların əhemmiliyəti qismi əkilib-becərlimdir. Baxmayaraq ki, onlara məhz əkin adı ilə yiyləniliblər. "Hazırda belə şəxslərin siyahısı hazırlanır, bu işə bir çox məmurlara baha başa gələ bilər. İllədir əkinə yararlı böyük torpaq sahələrini ələ keçirmiş, onu əkin məqsədilə istifadəsiz saxlamış, bu da azmiş kimi, həmin torpaqlardan başqa məqsədlər, məsələn, şəxsi imarətlər, villalar tikmək üçün yararlanmış belə məmurların sərt cəzalandırılması mümkündür. Həmin torpaqların onların əlindən alınacağı dəqiqdirdir, amma onlar yalnız bu torpaqları deyil, vəzifələrini də itirə bilərlər", - deyə həmin vaxt vurgulanırdı.

Lakin aradan illər keçib, ancaq göründüyü kimi problem öz aktuallığını qoruyur. Buna isə ancaq təccübəlnək və təessüflənmək olar...

Sənan Mirzə

## Ombudsman Xankändidə erməni əsilli sakinlərlə görüşdü

**Azərbaycan Respublikasının İnsan Hüquqları üzrə Müvəkkili (Ombudsman) mandati çərçivəsində ölkəmizdə yaşayan milliyətindən, dinindən, dilindən, ırqindən və digər mənsubiyətindən asılı olmayaraq hər bir vətəndaşın hüquq və azadlıqlarının təmini məsələlərinə diqqət yetirir.**

Ombudsman Aparatından "Unikal"a verilən məlumatə görə, Ombudsman Səbincə Əliyeva Xankändidə şəhərində erməni əsilli sakinlərlə görüşüb, Əmək və Əhalinin Sosial Müdafiəsi Nazirliyi tərəfindən həssas əhali qrupları üçün yaradılmış sığınacağa da baş çəkib.

S.Əliyeva müəssisədə, eləcə də, müəssisədən kənarda yaşayan və xidmətlərdən faydalanan erməni əsilli sakinlərin hüquq və azadlıqlarının təmini vəziyyəti ilə maraqlanıb, Ombudsmanın səlahiyyətləri barədə ətraflı məlumat verib. Eləcə də psixoloq və sosial işçilər tərəfindən sakinlərə göstərilən sosial xidmətlər, qida təminatı monitoring olunub.

Qəbul edilmiş şəxslərin müraciətləri diniənlilik və onlar göstərilən münasibətdən, yaradılmış şəraitdə razılıq ediblər.

Başçəkmə zamanı Ombudsmanın 24 saat fəaliyyət göstərən 916 Çağrı Mərkəzi barədə məlumatı özündə əks etdirən plakatlar müəssisəyə təqdim olunub.

## Məktəblərə işə qəbul üzrə takrar müsahibə keçiriləcək

**Bakı Şəhəri üzrə Təhsil idarəsinin tabeliyində fəaliyyət göstərən ümumi təhsil müəssisələrində təlim-tərbiyə işləri üzrə direktor müavini vəzifəsi ilə bağlı işə qəbul müsabiqəsinə dair təkrar müsahibəyə martın 29-da start veriləcək.**

Bu barədə "Unikal" idarədən məlumat verilib. Qeyd edilib ki, təkrar müsahibədə təlim-tərbiyə işləri üzrə direktor müavini vəzifəsi üzrə işə qəbul müsabiqəsinin müsahibə mərhələsində 2 - 2.99 bal nəticə toplayan və təlimə cəlb edilən namizədlər iştirak edəcəklər.

Müsahibə nəticələrinin qiymətləndirilməsi 5 ballıq şkalı əsasında aparılacaq. Nəticələr barədə məlumatlar namizədlərin qeydiyyatdan keçdiyi mobil nömrəyə SMS vasitəsilə göndərilecək.

Müsahibə zamanı namizədlərin vəzifə üzrə nəzəri bilikləri, idarəetmə bacarıqları və fərdi sərislər nəzərə alınacaq.

Qeyd edək ki, təkrar müsahibədə uğur qazanan namizədlər müvafiq vakant yerlərə təyin olunacaq və ya kadr ehtiyat siyahısına daxil edilecekler.

## Mərkəzi Bank uçotdaracısını azaltdı

**Azərbaycan Mərkəzi Bankının idarə Heyəti (AMB) uçot dərəcəsi ilə bağlı növbəti qərarını açıqlayıb.**

"Unikal" AMB-yə istinadən xəber verir ki, Mərkəzi Bank uçot faiz dərəcəsini 7,75%-dən 7,25%-ə endirib. Faiz dəhlizinin aşağı həddi 6,25%-dən 5,75%-ə, faiz dəhlizinin yuxarı həddi isə 8,75%-dən 8,25%-ə endirilib.

Xatırladaq ki, AMB-nin bundan əvvəlki üç qərarında da uçot dərəcəsini endirib. Sonuncu dəfə bu il yanvarın 31-də uçot dərəcəsi 8%-dən 7,75%-ə, faiz dəhlizinin aşağı həddi 6,5%-dən 6,25%-ə, faiz dəhlizinin yuxarı həddi isə 9%-dən 8,75%-ə endirilib.

## İcma Ermənistanı Fransanın oyunlarına getməmaya çağırdı

**Qərbi Azərbaycan İcması Ermənistən hökumətini və ictimaiyyətini tarixdən dərs çıxaraq, Fransanın oyunlarına getməməyə çağırıb.**

İcmadan "Unikal"a daxil olan bəyanatda bildirilib ki, martın 27-də Fransanın "Le Figaro" qəzetiində Ermənistən vaxtile işğal etdiyi Azərbaycan ərazilərində yaratmış olduğu və tarixin zibl qutusuna atılmış qanunsuz rejimin tör-töküntülləri ilə müsahibə dərc edilib.

Qeyd olunub ki, Azərbaycanın xalqlar arasında nifaqı geridə qoymağa xidmət eden, anlaşmaya, barışığa əsaslanan, alicənab və mərhəmətli siyaseti sayesində sərbəst qalmış bu şəxs indi yenidən Azərbaycanın ərazi bütövlüyüne və suverenliyinə qəsd etmək fikrinə düşüb. Sözügedən şəxs separatçı strukturların Ermənistən ərazisində fəaliyyətini davam etdiriyini bildirib, Fransa başda olmaqla xarici gücləri regionun məsələlərinə müdaxilə etməyə çağırıb və Azərbaycanla Ermənistən arasında sülhün əldə edilməsinə qarşı çıxb. Sözügedən separatist ünsürlər özlərini "mühacir hökumət", "prezident", "nazir" kimi təqdim edir, Ermənistən hökuməti isə faktiki olaraq buna göz yumur.

Vurğulanıb ki, müsahibənin məhz Fransanın mətbuat orqanlarının birində dərc edilməsi təsadüfi deyil. Fransa başda olmaqla öz mənfur geosiyasi niyyətləri ilə regiona daxil olmağa çalışan bəzi qüvvələr regionda sülhün əldə edilməsinə yol vermək istəmirler və bunun üçün bütün vəsitişlər gərginliyi artırmağa çalışırlar. Ermənistən həbiləşdirilməsinə yardımalar, bu müsahibə, 5 aprel 2024-cü ilde keçiriləcək Ermənistən-ABŞ-Avropa İttifaqı sammiti - bunların hamısı eyni xəttə xidmət edən vahid kampaniyanın tərkib hissələridir.

Qərbi Azərbaycan İcması Ermənistən hökumətini və ictimaiyyətini tarixdən dərs çıxaraq Fransanın oyunlarına getməməyə çağırıb. Ermənistən dərk etməlidir ki, öz ərazisində Azərbaycanın ərazi bütövlüyü və suverenliyinə qəsd edən ünsürlərin fəaliyyətinə şərait yaratması yolverilməzdür. Qərbi Azərbaycan İcması Ermənistəndən revanş və militarist siyasetinə son verməyi, Azərbaycanla sülh əldə etmək yolu tutmağı və Qərbi azərbaycanlıların öz evlərinə qayıtmamasına şərait yaratmağı tələb edir.

## Məktəbdə nöqsan aşkarlandı - Direktor işdən çıxarıldı

**Salyan rayon Pambıqkənd kənd Azad İbadov adına tam orta məktəbin direktoru Dilbər Qurbanova işdən çıxarılib.**

"Unikal" xəbər verir ki, bununla bağlı Şirvan-Salyan Regional Təhsil İdarəesi məlumat yayıb. Bildirilib ki, Məktəbəqədər və Ümumi Təhsil üzrə Dövlət Agentliyinin direktorunun müvafiq emrinə əsasən, Dilbər Qurbanova 27 mart 2024-cü il tarixində tutduğu vəzifədən azad edilib.

Belə ki, Şirvan-Salyan Regional Təhsil İdarəesinin əməkdaşları tərəfindən 28 fevral 2024-cü ilde Salyan rayon Pambıqkənd kənd Azad İbadov adına tam orta məktəbdə müxtəlif istiqamət üzrə yoxlama aparılıb.

Yoxlama zamanı məktəbin idarəələnəsi, şagirdlərin məktəbə davamiyyəti, əmək intizamı, dəslərin əvəzolunması, dərəsnəkənar məşğələlərin və dərnəklərin təşkili və keçirilməsi, fərdi təhsilin təşkili, həmçinin saqlamlıq imkanları məhdud uşaqlar üçün evdə təhsilin təşkili ilə bağlı nöqsan və çatışmazlıqlar aşkar olunub.

Məsələyə hüquqi qiymət verilməsi üçün hüquq-mühafizə orqanlarına müraciət olunub.

## Ağdərədə pulemyot aşkarlandı

**Polis əməkdaşları Ağdərədə qumbaraatan və pulemyot aşkarlayıblar.**

Bu barədə "Unikal"a Daxili İşlər Nazirliyi (DİN) Mətbuat Xidmətinin Bərdə regional qrupundan məlumat verilib. Bildirilib ki, Tərtər Rayon Polis Şöbəsinin əməkdaşlarının keçirdikləri tədbirlərlə Ağdərə rayonunun Çiləbürt kəndi ərazisindən 2 qumbaraatan və pulemyot silahının hissələri aşkar olunaraq götürüllər.

Araşdırma aparılır.

**Arxada qalan 7 günlük Novruz bayramı tətilində Azərbaycanın turizm bölgələrindəki hotellərdə ənənə dəyişməyib: qiymətlər əksəriyyət üçün kifayət qədər əlçatmadı.**

Bunu bir sıra hotellərin müəyyənləşdiriyi qiymətlərdən aydın görmək mümkündür. Məsələn, "Bəs-qal Resort & Spa"da martın 20-də iki nəfər üçün bir gecəlik gecələmə qiyməti 360 manat təşkil edib. Üstəlik, bu qiymət yalnız səhər yeməyi daxil olub. Bayram günü dörd nəfərin istirahəti üçün "family suite" otaqlarının bir gecəsi ise 780 manata çatıb.

"Qəbələ Hospitality Gro-

olub.

"Lankaran Springs Wellness Resort" Hotelde martın 21-dən sonra iki nəfər üçün gecələmə yerlərinin qiyməti 500 manat təşkil edib. Burada üç dəfə qidalanma da-xildir. Martın 22-23-24-dən sonra isə qiymətlər 100 manat enərək 400 manat müəyyənləşdirilib.

Azərbaycanda xüsusi bölgələrdə yerləşən hotellərde və istirahət mərkəzlərində qiymətlərin hər bayramda fantastik şəkildə bahalaşması adət halını alıb və ictimaiyyət arasında bu, birmənali qarşılıanır. Ölkəmizdə azbüdcəli hotellərin inşa olunacağı ilə bağlı vədlər isə elə vəd olaraq qalır.

toriyalara bəzi güzəştlər nəzerdə tutulub. Bununla bağlı Vergi Məcəlləsinə dəyişiklik edilib. Dəyişikliyə görə, yanvardan Azərbaycanın regionlarında hotel və sanatoriyaların əmlak vergisi 3 il müddətində 75 faiz azaldılıb.

Bu dəyişikliyin ardından hotellərin fantastik qiymətlərində azalma olacağına dair gözləntilər ortaya çıxmışdır. Ekspertlər deyirdilər ki, yeni güzəştlər bölgələrdə hotellərin qiymətinin azalmasına getirib çıxarmalıdır. "Belə təşviqlər olanda hotellər mümkün qədər qiymətlərini endirirlər. Hotellər xərc hesablamlarını apararkən əmlak vergisini oraya daxil etməyəcəklər. Bu da turistlərə daha sərfli qi-

## Hotellardə Novruz absurdı...

**Vergi Məcəlləsindəki 75 faizlik güzəşt də fantastik qiymətləri endirmədi**



up"un hotellər şəbəkəsində qiymətlər hotelin yerləşdiyi əraziyə görə dəyişib. Qəbələdə "Qafqaz Riverside Hotel"da bayram günlərində bir gecəlik otaqların qiyməti 298 manat təşkil edib. Burada da qiymətə günde bir dəfə səhər qidalanması daxil olub.

"Qafqaz Tufandag Hotel"da isə martın 20-dən başlayaraq gecələmə yerləri qonaqlara iki nəfərlik otaqlar üçün 358 manatdan başlayıb.

"Qafqaz Resort Hotel"da bayram günləri üçün gecələmə yerləri qonaqlara iki nəfərlik otaqlar üçün 113 manat müəyyənləşdirilib.

"Şəki Park Hotel"da iki nəfərin səhər yeməyi daxil gecələmə qiyməti 150 manat olub. "Marxal Resort & Spa Hotel"da bir gecə standart otaqlar iki nəfər üçün 240 manatda başlayıb. Həmin qiymətə yalnız səhər yeməyi daxil

Turizm üzrə ekspert Ceyhun Aşurov bu yaxınlarda Sputnik Azərbaycan-a bildirib ki, hər bayramda bölgələrdəki hotellərdə qiymət artımının bir neçə səbəbi var. Bölgələrdə kənd evlərinin sayı artırılsada, hotellərdə qiymət artımı davam edir. "Qiymətlərin ucuzlaşması üçün yeni turizm destinasiyaları yaranmalıdır. Ölkədə hotel və gecələmə yerlərinin sayının azlığı qiymətə əsas təsir edən amillərdir. Quru sərhədlərin bağlı qalması da daxili turizmə tələbatı artırır ki, bu da qiymətlərin baha olmasına səbəb olur" deyən ekspert əlavə edib ki, azbüdcəli turistlər üçün azulduzu hotellər inşa olunmadığından, bölgələrdə istirahət orta təbəqə üçün əlçatmadır.

Xatırladaq ki, öten ilin sonlarından Azərbaycanda fəaliyyət göstərən hotel və sana-

mətlərlə istirahət etmek imkanı yaradacaq. Məlum güzəştlərindən sonra region hotellərinin qiymətlərindəki fərqə görə biləcəyik, az bir faizle olsa da, ucuzlaşmanın şahidi olacaq. Təbii ki, mövsüm vaxtı bazar iqtisadiyyatının şərtləri, tələb və təklifdən asılı olaraq qiymətlərin artımını hər il müşahidə edirik. Gelən il də bayram vaxtı, özəl günlərdə bunun olması qaćılmazdır. Amma güzəştlər ümumilikdə müəyyən qədər hotellərin qiymətlərinə öz müsbət təsirini göstərəcək" - onlar KİV-ə açıqlamalarında bildirildilər.

Bəzi mütəxəssislər isə qanun qüvvəyə minəndən sonra hotel qiymətlərində dəyişikliyin olub-olmamasını görməyin mümkünüyünü vurğulayıdlılar. "İctimai qınaq olsa, görsələr ki, insanların çoxu bununla maraqlanır və qiymətlərin nəyə görə dəyişməməsindən şikayətlər, onda istər-istəməz otellər özlərinə, qiymətlərinə "çəki-düzən" verəcəklər. Düşünürəm ki, yanvardan sonra o istiqamətdə addımlar atılacaq" - deyə bildirildilər.

Lakin turizm bölgələrində Novruz qiymətlərindən göründüyü kimi sözügedən istiqamətdə umidler boşça çıxb: Azərbaycanın regionlarında hotel və sanatoriyaların əmlak vergisi 3 il müddətində 75 faiz azaldılsa da, onların fantastik qiymətlərində müsbət dəyişiklik baş verməyib. Həmin qiymətlər sadə vətəndaşlar üçün əlçatmadır olaraq qalıb. Bu absurdur və şübhəsiz ki, izaha ehtiyacı var...

Toğrul Əliyev

**"Unikal" qəzeti keçmiş məmurların və eks-deputatların hazırda harada və nə işlə məşqul olduqları barədə silsilə yazılarının dərcini davam etdirir. "Sabiqlərin izi ilə" adlan-dırğıımız həmin silsilədən bugünkü məqaləmiz keçmiş nazir müavini Şirzad Abdullayevdir.**

Dörd il önce İqtisadiyyat Nazirliyində kadr dəyişikliyi oldu - həmin vaxt bu qurumda nazir müavini postunu tutan Şirzad Abdullayev vəzifəsindən azad edildi. Halbuki o, bundan cəmi 2 il əvvəl - 2018-ci ilin mayında həmin posta təyin edilmişdi.

Öncə onu bildirək ki, Ş.Abdullayev mediaya S.Abdullayev mediaya Sahibkarlığa Kəmək Milli Fondu-nun icraçı direktoru işlədiyi dövrdən tanışdır. Onun haqqında internet resurslarında onlarla təqnid və ittihad dolu iddialar yer alıb. Bildirilir ki, Şirzad Abdullayev bündə və-saitləri hesabına özünə yaxın olan şəxslərin şirkətlərinə böyük məbləğdə güzəştli kreditlər verib. Sonrakı araşdır-malar zamanı məlum olub ki, bu kreditlər heç də təyinati üzrə xərclənmeyib.

Iddia olunur ki, Şirzad Abdullayevin vaxtılı rəhbərlik etdiyi qurumda sahibkarların kreditə götürmək istədiyi məbləğin 15 faizini "zəhmət haqqı" kimi tələb ediblər. Bu

kin Ş.Abdullayevin icraçı direktor olduğu dövrə qurumla bağlı çoxsaylı neqativ xəberlər yayıldı. Şirzad müəllimin adı isə müxtəlif qalmaqallı xəbərlərdə, ittihamlarda, şikayətlərdə hallandı. "Sahibkarlığa Kəmək Milli Fondu ölkədə fealiyyət göstərən kiçik və orta biznesə yardım etmək məqsədilə yaradılıb. Amma in迪yədək yayılan məlumatlara nəzər saldıqda və müxtəlif mənbələrdən gələn məlumatlara diqqət yetirdikdə məlum olur ki, bu qurumun fealiyyəti heç də birmənalı olaraq kiçik və orta biznesin inkişafına yönəlməyib. Bu fond tərəfindən kreditlərin ayrılmamasında ciddi korrupsiya hallarına yol veril-

## Şirzad Abdullayevin mamur karyerasını bitirən ittihamlar...

Sabiqlərin izi ilə: 48 yaşında nazir müavini təyin edilən professor həmin vəzifədə niyə cəmi 2 il qaldı?



dullayev 1970-ci ildə Ağdaş rayonunda anadan olub. Azərbaycan Dövlət İqtisad Universitetini iqtisadçı ixtisası üzrə, Bakı Dövlət Universitetini hüquqşunas ixtisası üzrə bitirib. Almaniya Federativ Respublikasında Berlin İqtisadiyyat Məktəbi və Almaniya Tətbiqi Elmlər Institutunda əlavə təhsil alıb. Ş.Abdullayev uzun müddət bank sistemində işləyib. 2003-2008-ci illərdə Mərkəzi Bankın Bank nəzarətinin hüquqi təminatı şöbəsinin rəisi, 2008-ci ildən İqtisadiyyat Nazirliyinin Sahibkarlığa Kəmək Milli Fondu-nun icraçı direktoru olub. Ölkə başçısının 2018-ci il 31 may tarixli sərəncamı ilə isə iqtisadiyyat nazirinin müavini təyin edilib.

Tərcüməyi-halından görünən odur ki, iqtisad elmləri doktoru, monoqrafiyaların, dərs vəsaitlərinin müəllifi, professordur.

Məlumat üçün deyək ki, Sahibkarlığa Kəmək Milli Fondu 1992-ci ildə yaradılmasına baxmayaraq, aktiv fealiyyətə 2002-ci ildən başlamışdı. La-

məsi və kreditlərin eksər hallarda təyinatı üzrə xərclənmədiyi iddia olunur. Eyni zamanda qeyd olunur ki, adıçəkilən Fonddan xırda fermerlərin və orta təbəqəyə aid sahibkarların kredit götürməsi bir çox hallarda mümkünsüz olur. Bu baş tutanda isə fermerlərdən "haqq" tələb edilir" - həmin dövrdə KİV yazırıdı.

Netice etibarilə iş o yerə çatdı ki, adıçəkilən Fond ləğv olundu, bununla belə Abdullayev işsiz qalmadı və nazir müavini təyin edildi. Görünən odur ki, həmin vəzifədə də etibarı doğrultmadığından sabiq müavin artıq 4 ildir ki, hökumətdə hər hansı vəzifə daşıımır.

Bes sabiq nazir müavini indi hardadır?

Öldə etdiyimiz məlumatə görə, Şirzad Abdullayev həzirdə Azərbaycan Dövlət İqtisad Universitetinin (UNEC) "Maliyyə və maliyyə institutları" kafedrasının professorudur. O, bank sisteminde çalışmağa başlamazdan əvvəl, 2001-2002-ci illərdə həmin universitetdə "Bank işi və pul tədavülü" kafedrasının baş müəllimi, sonralar - 2002-2007-ci illərdə isə dosent olub. Professor vəzifəsini isə 2007-ci ildən tutur.

Hökumət işindəki karyerası erkən, cəmi 50 yaşda bitən və hazırda 54 yaşında olan Şirzad müəllimin gələcəkdə yenidən hər hansı yüksək vəzifəyə təyin edilib-edilməyəcəyi bəlli olmasa da, hazırda onun əsasən elmi fealiyyətə məşğul olduğu deyilir.

Toğrul Əliyev

## Uçot dəracasının azalması kredit faizlərini aşağı salacaq?

**"Mərkəzi Bank uçot dərəcəsini 7.75%-dən 7.5%-ə, faiz dəhlizinin yuxarı həddini 8.75%-dən 8.5%-ə endirib və faiz dəhlizinin aşağı həddinin isə 6.25% səviyyəsində dəyişməz saxlayıb".**



"Unikal" xəbər verir ki, bunu iqtisadçı deputat Vüqar Bayramov deyib. Onun sözlərinə görə, uçot dərəcəsinin endirilməsi inflasiya səviyyəsinin azalması və bu meyillərin hədəf diapazonu daxilində formalasması və təbii ki, makro-iqtisadi stabilliyin qorunması ilə bağlıdır:

"2023-cü ilin noyabr ayından başlayaraq Mərkəzi Bank uçot faiz dərəcəsinin azaldılması ilə bağlı qərarlar qəbul edib. Noyabrın 2-de faiz dərəcəsini 9-dən 8.5 faizə endirən Mərkəz Bank öten ilin son ayında da əlavə 0.5 faizlik azalmaya getmişdi. Mərkəzi Bankın son qərarında iki mühüm məsələ diqqəti çəkir. Faiz dəhlizinin aşağı həddinin dəyişdirilməməsi, depozit və kredit faizlərinə təsirin gücləndirilməsi istiqamətdə islahatların davam etdirilməsi. Faiz dəhlizinin aşağı həddini dəyişdirmək Mərkəzi Bank öz notlarının optimal gəlirliyini qoruyub saxlamağa çalışır. Dünən də həmin notların son faiz dərəcəsi üzrə cüzi olsa da artım qeydə alınıb. Bununla baş bank qiyməti kağızlar bazardakı mövqeyini gücləndirməye və sektor iştirakçılarından daha çox vəsait cəlb etməyə çalışır. Bu ondan xəbər verir ki, Mərkəz Bank öz notlarının son faiz dərəcələri üzrə kəskin azalmalara getməyi hədəfləmir".

Kreditlərin ucuza bilməsi mümkünüyünə geldikdə isə, deputat qeyd edib ki, hələlik uçot dərəcəsinin bu faizlərə ciddi təsiri yoxdur: "Etiraf etmək lazımdır ki, bu təsirlərin müşahidə olunması üçün hələ bir müddət lazımdır. Bu heç də Mərkəzi Bankın mövcud fealiyyəti ilə bağlı deyil. Amma adətən digər ölkələrdə Mərkəzi Banklar uçot faiz dərəcəsini azaldan zaman depozit və eləcə də kredit faizlərində də enişlər müşahidə edilir. Azərbaycan Mərkəzi Bankının son dövrlər uçot faiz dərəcəsinin azaltmasına rəğmən əksinə depozit faizlərində artım müşahidə olunmaqdadır.

Əvvəller 5.0-6.0 faiz dərəcəsi ilə depozit qəbul edən sistem əhəmiyyətli banklarda müddətində asılı olaraq depozit faizləri 8.0-9.5 faiz arasında dəyişir. Depozit faizlərindəki artımlara Blumberg platformasında banklar arasında milli valyutada bağlanan əqdlərin sayı və eləcə də onların ortaçəkili faiz dərəcəsi də təsirsiz ötüşməyib. Belə ki, Mərkəzi Bank bankların passiv aktivlərinin bir hissəsini öz notları vasitəsilə cəlb edə bilib və bu da banklarda əlavə vəsaitlərə tələb yaradıb. Bununla belə, banklardan kənarda nağd pulun həcmi də kifayət qədər böyükdür. Bütün hallarda Mərkəzi Bankın son qərarı kredit faizlərində ciddi dəyişikliyə səbəb olmayıcaq".

## Rövşən Nacəf "Azneft"in rəhbərini işdən çıxardı - Yeni təyinat



**Azərbaycan Dövlət Neft Şirkətinin (SOCAR) "Azneft" İstehsalat Birliyində (IB) kadr dəyişikliyi olub.**

"Unikal" "Qafqazinfo" ya istinadən xəbər verir ki, bu barədə SOCAR-in prezidenti Rövşən Nacəf emr imzalayıb. Əmrə əsasən, Şahmar Hüseynov İstehsalat Birliyinin baş direktoru vəzifəsindən azad edilib.

Onun əvəzinə "Umid Babək Əməliyyat Şirkəti"nin "Azneft" IB-yə yeni baş direktor təyin edilib.

2011-ci ildə başlayaraq SOCAR-in baş ofisində neftin, qazın hasilatı və nəqli üzrə vitse-prezidentin neft-qaz hasilatı üzrə müavini vəzifəsində fealiyyət göstərib.

Qeyd edək ki, Ş.Hüseynov 2019-cu ilin dekabr ayından Birliyə rəhbərlik edirdi.

## 2023-cü ildə Balakən rayonunun demografik göstəriciləri

**Əhalinin son siyahıyaalınmasının nəticəsi əsasında 2024-cü il yanvar ayının 1-i vəziyyətinə hesablanmış əhalinin sayı 100689 nəfər təşkil etmişdir. Əhalinin 15836 nəfərini və ya 15,7 faizini şəhər, 84853 nəfərini və ya 84,3 faizini kənd sahələri, 49537 nəfərini və ya 49,2 faizini kişilər, 51152 nəfərini və ya 50,8 faizini isə qadınlar təşkil edir. Bir kvadrat kilometrə əhalinin sıxlığı 107 nəfər olmuşdur.**

### Əhalinin təbii hərəkətinin əsas göstəriciləri

	Yanvar-dekabr ayları üzrə						
	Nəfər		Əhalinin hər 1000 nəfərinə				
	2023	2022	artım (+) azalma (-)	2023	2022	2023-cü il 2022-ci ile nisbətən, faizle	
Təbii artım	469	528	-59	4,6	5,3	83,0	
Doğulanlar	1057	1143	-86	10,5	11,5	88,7	
Ölenlər	588	615	-27	5,9	6,2	93,5	
Nikahlar	498	591	-93	5,0	5,9	89,8	
Boşanmalar	187	120	+67	1,9	1,2	158,3	

2023-cü ildə rayon üzrə 1057 doğulan körpə qeydə alınmış və 2022-ci illə müqayisədə əhalinin hər 1000 nəfərinə bu göstərici azalaraq 11,5-dən 10,5-ə düşmüşdür. Doğulan körpələr arasında oğlan uşaqlarının xüsusi çökisi 54,5 faiz, qız uşaqlarının xüsusi çökisi isə 45,5 faiz olmuşdur.

2023-cü ildə rayonda 588 ölüm halı qeydə alınmış və 2022-ci illə müqayisədə əhalinin hər 1000 nəfərinə bu göstərici azalaraq 6,2-dən 5,9-a düşmüşdür.

2023-cü il ərzində rayonda 498 nikah və 187 boşanma halları qeydə alınmışdır. 2022-ci illə müqayisədə əhalinin hər 1000 nəfərinə hesablı ilə nikahların sayı 5,9-dan 5,0-dək azalmış, boşanmaların sayı isə 1,2-dən 1,9-dək artmışdır.

**Balakən Rayon Statistika idarəsinin rəisi Fərhad Xəlilov**

### 2023-cü ildə Balakən rayonunun demografik göstəriciləri

Əhalinin son siyahıyaalınmasının nəticəsi əsasında 2024-cü il yanvar ayının 1-i vəziyyətinə hesablanmış əhalinin sayı 100689 nəfər təşkil etmişdir. Əhalinin 15836 nəfərini və ya 15,7 faizini şəhər, 84853 nəfərini və ya 84,3 faizini kənd sahələri, 49537 nəfərini və ya 49,2 faizini kişilər, 51152 nəfərini və ya 50,8 faizini isə qadınlar təşkil edir. Bir kvadrat kilometrə əhalinin sıxlığı 107 nəfər olmuşdur.

	Yanvar-dekabr ayları üzrə						
	Nəfər		Əhalinin hər 1000 nəfərinə				
	2023	2022	artım (+) azalma (-)	2023	2022	2023-cü il 2022-ci ile nisbətən, faizle	
Təbii artım	469	528	-59	4,6	5,3	83,0	
Doğulanlar	1057	1143	-86	10,5	11,5	88,7	
Ölenlər	588	615	-27	5,9	6,2	93,5	
Nikahlar	498	591	-93	5,0	5,9	89,8	
Boşanmalar	187	120	+67	1,9	1,2	158,3	

2023-cü ildə rayon üzrə 1057 doğulan körpə qeydə alınmış və 2022-ci illə müqayisədə əhalinin hər 1000 nəfərinə bu göstərici azalaraq 11,5-dən 10,5-ə düşmüşdür. Doğulan körpələr arasında oğlan uşaqlarının xüsusi çökisi 54,5 faiz, qız uşaqlarının xüsusi çökisi isə 45,5 faiz olmuşdur.

2023-cü ildə rayonda 588 ölüm halı qeydə alınmış və 2022-ci illə müqayisədə əhalinin hər 1000 nəfərinə bu göstərici azalaraq 6,2-dən 5,9-a düşmüşdür.

2023-cü il ərzində rayonda 498 nikah və 187 boşanma halları qeydə alınmışdır. 2022-ci illə müqayisədə əhalinin hər 1000 nəfərinə hesablı ilə nikahların sayı 5,9-dan 5,0-dək azalmış, boşanmaların sayı isə 1,2-dən 1,9-dək artmışdır.

**Balakən Rayon Statistika idarəsinin rəisi**



Farhad Xelilov

**Bu yaxınlarda Göyçay rayon Ləkçəlpəq kəndinin bir qrup sakini rayon icra hakimiyyəti başçısının keçmiş birinci müavini İkram Vəliyevin onlara külli miqdarda zərər vurduğunu iddia ediblər.**

Söyügedən şəxslər - Kərimov Afiq Ağamusa oğlu, Kərimov Orxan Əhəd oğlu və Xəlilov Şahid Ziyəddin oğlu olke KİV-lərinə ünvanlanmış şikayətlərində bildiriblər ki, onlar şərık olublar və 10 noyabr 2023-cü il tarixində hər biri 12-13 kilogram olan 3 min 880 yaşlı xurmanı İkram Vəliyevin direktoru olduğu İsləməlli rayonunun Qubaxəlli kəndində yerləşən soyuducu anbara təhvıl veriblər. Sitat: "Razılaşmaya əsasən, 2024-cü ilin 15 yanvar tarixinə kimi məhsulumuzun soy-

ducu anbar direktoru olduğum "Kənd" MMC-yə məxsusdur. Bu il istifadəyə verilib. Söyügedən şəxslər məhsullarını götürüb Rusiyaaya aparıblar. O məhsulun sərhəddən keçməsinə dair müvafiq sənədlər də var. Deyirlər ki, gedib Rusiyada ziyan eləmiş. Mən kiminse malını Rusiyada satan deyiləm. Hazırda soyuducuda nə qədər yararsız məhsul varsa dəyərini ödəməyə həzırıq. Onlar iddia edirlər ki, mənimlə tanışdırılar və məhsulu mənimlə razılaşaraq anbara yerləşdiriblər. Amma bu belə deyil. Onlar anbarın müdürü ilə razılaşmış məhsullarını oraya qoyublar, sonra da gelib götürübllər. Anbarda cəmi 90 yaşlı malları qalıb. Müddət də başa çatıb. İndi gelib götürmürələr ki, guya bize görə

vin tapşırığı əsasında onun qardaşı oğlu Sabir Vəliyevə yiğib vermiş. Sabir Vəliyev həmin xurma məhsulunu Əli adlı Biləsuvar sakini nağd pula satsa da bizim pulumuzu indiyə qədər ödəmir. Hansı ki, Əli adlı Biləsuvar sakini bize bildirib ki, mən Sabir Vəliyevə məhsulun pulunu vermişəm. Təkcə bu mövsümde onlardan 700.000 manatlıq məhsulu ödənişlə almışam.

İcra başçısının birinci müavini İkram Vəliyev bizi çağırıb xurma meyvəsinə qardaşı oğlu Sabir Vəliyevə yiğib verməyi bildirədə indi pulumuzu vermək istemir.

Onu da qeyd edək ki, İkram Vəliyev meyvə tədarükü üçün Göyçay rayonunun Qarabaqqal kəndində özünə böyük bir anbar alıb.

## Qalmaqallı sabiq birinci müavinlə bağlı bitməyən ittihamlar

**İkram Vəliyev nümunəsi: bölgələrdə məmur biznesi vətəndaşları necə narazı salır?**



uducu anbara saxlanılması üçün əvvəlcədən 8 min manat pulu ödədik. Dekabırın sonuna kimi meyvənin müəyyən hissəsi soyuducu anbardan götürüb satdıq. Ancaq 2024-cü il yanvarın 3-də bizə məlum oldu ki, 34 min manat dəyərində məhsulmuz soyuducu anbara baş vermiş nasazlığa görə xarab olub. İkram Vəliyev bizə vurduğu ziyanı ödəmək istəmir".

Sakinlərin iddiyasına görə, onlar həmin meyvələri sakinlərdən alıblar ki, satıb gəlir əldə etsinlər və eyni zamanda sakinlərin pulunu ödəsinlər: "İndi isə İkram Vəliyevin özbaşınalığına görə kənd sahələrinə borclu qalmışq. Pulu ödəye bilmirik, hər gün evimizə borc sahibləri gəlir. Artıq həyatımızdan bezmişik".

İkram Vəliyev isə "Yeni Avaz" a açıqlamasında haqqındaki iddiaların həqiqəti əks etdirmədiyi deyib: "Həmin soyu-

zərər ediblər".

Məsələ ilə bağlı DİN-in metbuat xidmətinin Şəki regional qrupundan isə məsələ ilə bağlı araşdırımların davam etdirildiyi bildirilib: "Araşdırmanın neticəsində asılı olaraq əmələ hüquqi qiymət veriləcək".

Internet üzərindən aparılan araşdırımlardan aydınlaşdırıb ki, İ.Vəliyev hələ icra başçısının birinci müavini olarkən qeyri-rəsmi şəkildə biznes fəaliyyəti ilə məşğul olub və həmin vaxt da ondan kifayət qədər şikayətlər səsləndirilib. Məsələn, otən ilin fevralında ölkə mediasında sabiq birinci müavini qardaşı oğlu Sabir Vəliyevlə əlbir olub vətəndaşlardan alıqları məhsulların pulunu ödəmədiyinə dair xəberler yayılıb. Bu barədə rayon sakinlərinin manset.az-a müraciətlərində bildirilib: "Həyətimizin məhsulu olan xurma meyvəsinə icra başçısının müavini İkram Vəliye-

vələrin qardaşı oğlu ilə əlbir olub bizdən aldıqları malların siyahısı belədir:

1) Kərimov İlyas Baxış oğlunidan 7950 (yeddi min doqquz yüz əlli) manatlıq,

2) Səmədov Saleh Yaqub oğlunandan 4350 (dörd min üç yüz əlli) manatlıq,

3) Əmrəhənov Rəhman Qədir oğlunandan 1000 (min) manatlıq

4) Şıxəliyev Aqil İxtiyar oğlunandan 4500 (dörd min beş yüz) manatlıq,

5) Şıxəliyev Elçin İnqilab oğlunandan 3700 (üç min yeddi yüz) manatlıq xurma məhsulu..."

Hətta etiraz olaraq aklıq akisiyinə başlamaq niyyətində olduqlarını deyən şikayətlər ölkə rəhbərliyindən İ.Vəliyev baredə ölçü götürülməsini də xahiş etmişdilər.

Qeyd edək ki, qanunvericiliyə əsasən, Azərbaycanda məmurların biznes fəaliyyəti ilə məşğul olması qadağandır. Lakin reallıq ondan ibarətdir ki, əksər post sahiblər vəzifədə olarkən qeyri-rəsmi şəkildə, yaxınlarının, himayə etdikleri şəxslərin adına biznes və sahibkarlıq subyektləri yaradır, əllerindəki imkanlar və imtiyazlar hesabına bu biznesi böyündür, genişləndirir. Nəticədə onlar yenə də qeyri-rəsmi şəkildə ciddi varidata sahib olduğunu halda, bunun əziyyətini sadə insanlar çəkir. Ele yuxarıda haqqında danişdiğimiz şikayetlər də məmurların vətəndaşları necə incitdiyinin, narazı salıldığından bariz nümunəsi sayila bilər...

**Sənan Mirzə**

## 5.3.4. İctimai və dövlət maraqlarının müdafiəsi



Azərbaycan  
Respublikasının  
Medianın İncişafı  
Agentliyi

dövlətimizə qarşı təhdid yaranırsa, hər bir azərbaycanlı vətəndaş mövqeyi, milli iradə ortaya qoymalıdır. Vətəndaşlar sayıqlıq göstərərək milli dövlətçilik naminə birlik nümayiş etdirməlidirlər.

Millət vəkili Arzu Nağıyev "Unikal" a bildirib ki, dünyada və regionda baş veren münaqişələr zamanı öz siyasetini müstəqil həyata keçirən dövlətlərə qarşı terror aktları q-

# Terrorizmlə mübarizədə vətəndaşlar milli dövlətçilik naminə birlik nümayiş etdirmalıdır

**Arzu Nağıyev:** "Terrorun arxasında duran qüvvələrin əsas məqsədi də məhz siyasi hakimiyyəti xalqın gözündən salmaqdır"



Rusiyada baş vermiş terror hadisəsi hər bir cəmiyyətdə dövlətin təhlükəsizliyinin və milli maraqların hər şeydən üstün tutulmasının vacibliyini bir da-ha ortaya qoydu. Artıq ictimai və dövlət maraqlarının müdafiəsi müasir dövrün ən mühüm şərtlərindən birinə çevrilib. İnternetin azad olduğu bir dövrdə bu, hər bir vətəndaşın qarşısında duran mühüm məsələlər-dəndir.

Yəni, hər bir vətəndaş kimliyindən asılı olmayaq dövlətin, ictimaiyyətin maraqlarını üstün tutmalı, ictimai sabitliyi pozmaq istəyən şəxslərə qarşı dövlət maraqlarından çıxış etməlidir. Dövlətin maraqlarının qorunması məsələsində fealliq nümayiş etdirərək onları terrora sürükleyən radikal qrupların təsirindən qorunmalıdır. Azərbaycanda da zaman-zaman bəzi qüvvələr müəyyən anti-Azərbaycan dairələrinin sıfırı ile ölkədə ictimai sabitliyi pozmağa, dövlət maraqlarına qarşı çıxmaga cəhd göstərsə də buna nail ola bilmədilər. Dövlətin və vətəndaşların sayıqlığı nəticəsində onların iç üzü ortaya çıxdı. Buraya 2016-ci il noyabrın 16-da Sabunçu rayonun Nardaran qəsəbəsində dini radikal qruplaşmanın vətəndaşları dini radikalizmə sürükləmək cəhdlerini misal çəkmək olar. Hüquq-mühafizə orqanları əməkdaşlarının sayıq-

lığı nəticəsində bu təxribatın qarşısı alındı, 27 nəfərlik radikal dini qruplaşma zərərsizləşdirildi. Həmin vaxt zərərsizləşdirilən radikal qruplaşma üzvlərinin bir qrup tərəfdası Nardaran sakinləri arasında anti-Azərbaycan təbliğatı aparmaqla xalqı dövlətdən narazı salmağa, ara qarışdırmağa, Nardaranxa хаos yaratmağa cəhd etdi. Amma prezident İlham Əliyevin tapşırığı ilə Nardaran qəsəbəsində əsaslı yenidənqurma işlərinə başlandı və qısa müddədə Nardaran tanınmaz dərəcədə dəyişdi. Nardaranlıların heç bir sosial problemi qalmadı.

2018-ci ildə yenidən fəallaşan anti-Azərbaycan qüvvələri Suriyada və digər ölkələrdə radikal dini qruplaşmalarda təlim keçən bir qrup radikal şəxs Gəncədə dinc sakinlərə hücum etdi, iki polis zabitini qətlə yetirdi, radikal dini qruplaşma üzvü Yunis Səfərov adlı şəxs Gəncə şəhər icra Hakimiyyəti başçısına qarşı sui-qəsd etdi. Onlar gəncəliləri ələ almağa və öz tərəfdarları sırasına qatmağa cəhd etsələr de, gəncəlilər həmin şəxslərin niyyətini əvvəlcədən anlayaraq dövlətçilik maraqlarını üstün tutub həmin radikallara qarşı birləşdi. Dövlət xalqın yanında olduğu üçün xalq da həmişə dövlətin yanında oldu və dövlətçiliyə qarşı çıxan, ölkədə təxribata cəhd edən həmin radikallar zərərsizləşdirildi. Bu faktlar bir daha onu göstərdi ki,

dövlətimizə qarşı təhdid yaranırsa, hər bir azərbaycanlı vətəndaş mövqeyi, milli iradə ortaya qoymalıdır. Vətəndaşlar sayıqlıq göstərərək milli dövlətçilik naminə birlik nümayiş etdirməlidirlər.

Millət vəkili Arzu Nağıyev "Unikal" a bildirib ki, dünyada və regionda baş veren münaqişələr zamanı öz siyasetini müstəqil həyata keçirən dövlətlərə qarşı terror aktları q-



**Əqli Mülkiyyət Agentliyi ötən il 2 milyon manata yaxın gəlir əldə edib**

**Əqli Mülkiyyət Agentliyi ötən il 1 milyon 902 min 473 manat gəlir əldə edib.**

"Report" xəbər verir ki, bu barədə qurumun 2023-cü ilə dair hesabatında qeyd edilib.

Bildirilib ki, hesabat ilində agentliyin "Dövlət rüsumu haqqında" qanununda nəzərdə tutulan xidmətləri göstərdiyinə və hüquqi hərəkətləri həyata keçirdiyinə görə dövlət büdcəsinə 224 min manat dövlət rüsumu köçürüllüb.

Agentlik qanunvericiliklə müəyyən edilmiş xidmətlərin göstərilməsinə və digər işlərin görüləməsinə görə 2023-cü ildə daxil olan xidmət haqlarının məbləği 4 milyon 760 min 875 manat, xərclər isə 2 milyon 858 min 402 manat olub. Beləliklə, Əqli Mülkiyyət Agentliyinin gəlirləri 1 milyon 902 min 473 manat təşkil edib. Bu da 2022-ci illə müqayisədə 237 min 826 manat çoxdur.

## Elektromobilların qiymətləri ucuzlaşa bilər

**Elektrik avtomobiləri üçün dünyanın ən böyük akkumulyator istehsalçısı - Çinin CATL şirkəti bu il akkumulyatorların qiymətini 50 faizdək ucuzlaşdıracağını iddia edir.**

"Unikal" "The Asia Times" nəşrine istinadla xəbər verir ki, CATL və digər bazar lideri BYD hazırlada Konqoda uşaq əməyi və təhlükəli mədənçilik hesabına başa gələn bahalı və nadir metal olan kobaldan istifadə etmədən akkumulyator istehsalına başlayıb.

Çin elektrik və hibrid avtomobilər üçün ən böyük bazardır, lakin orada elektrik avtomobilərin tələbat 2022-ci ildəki 96 faizlik artımdan 2023-cü ildə 36 faizlik artımadək azalıb.

Son vaxtlara qədər elektromobil akkumulyatorlarının istehsalı əsasən litium, nikel, manqan və kobalta əsaslanırdı. İndi isə istehsalında kobaldan istifadə edilmədiyi üçün bu akkumulyatorlar daha ucuz başa gələcək.

## "Texnika Bank"ın əmlakları təkrar hərraca çıxarıllır

**Aprelin 3-də "Bakı Hərrac Mərkəzi" MMC-də ləğv prosesində olan "Texnika Bank" ASC-nin tanınmaz əmlaklarının satışı üzrə təkrar açıq hərraclar keçiriləcək.**

Bu barədə Bankın ləğvedicisi - Əmanətlərin Sığortalanması Fondu (ƏSF) məlumat yayıb.

Söhbət Bakı şəhəri, Xətai rayonu, Babək prospekti, 12A ünvanındaki dəyəri 525 min manat olan 252,6 kv.metrik, dəyəri 505 min manat olan 251,8 kv.metrik, dəyəri 542 min manat olan 2 ədəd 270,9 kv.metrik qeyri-yaşayış sahəsindən gedir. Beləliklə, hərraca çıxarılaçq əmlakların ümumi dəyəri 2,114 milyon manat təşkil edir.



## Bakı meriyasında müşavirə keçirildi - "Lifttəmir" İB ciddi tənqid edildi

**Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətində paytaxtin təsərrüfat xidmətləri rəhbərlərinin iştirakı ilə geniş tərkibli müşavirədə çoxmərtəbəli yaşayış binalarında mövcud lift təsərrüfatının vəziyyəti təhlil edilib.**

Bu barədə "Unikal" a Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin Mətbuat Xidmətindən məlumat verilib.

Müşavirədə Bakı şəhər "Lifttəmir" İstehsalat Birliyinin fəaliyyəti ciddi tənqid edilib.

Bildirilib ki, Martin 26-da Binəqədi rayonunda baş vermiş hadisə ilə bağlı Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətində komissiya yaradılıb və hüquqmühafizə orqanları ilə birgə Bakı şəhər "Lifttəmir" İstehsalat Birliyinin fəaliyyətinin hərtərəfli yoxlanılması aparılır. Yol verilən nöqsanlara görə Bakı şəhər "Lifttəmir" İstehsalat Birliyinin direktoru Xalid Ələkbərova şiddetli töhmət elan edilib və Komissiyanın yekun rəyinə əsasən onun tutduğu vəzifədə qalıb-qalmayacağına dair qərar veriləcəyi qeyd edilib. Eyni zamanda "Bakımənzilavtomat" İxtisaslaşdırılmış İstehsalat İdarəsinin rəisi İlham Hüseynov və Binəqədi rayon Mənzil Kommunal Təsərrüfat Birliyinin rəisi Elmin Zamanov isə araşdırma müdдetində vəzifələrindən kənarlaşdırılıblar. Həmcinin Binəqədi rayon təsərrüfat xidmətlərinin rehberlərinə xəbərdarlıq edilərək rayon rəhbərliyinə onların şəxsi məsləhiyyət məsələsinə baxılması tövsiye edilib.

Müşavirədə hem de Bakı şəhərində aparılan abadlıq-quruculuq işlərinin vəziyyəti müzakirə edilib. Bildirilib ki, paytaxtimiz son illərdə böyük sayıda beynəlxalq tedbirlərə ev sahibliyi edir. Bununla əlaqədər abadlıq-quruculuq işlərinin daha da gücləndirilməsinə dair müvafiq tapşırıqlar verilib və şənbə günü paytax tərəzisində geniş iməclik və ağacəkmə aksiyalarının keçirilməsi qərara alınıb.

## Bayramda "Azərpoçt"un xidmətlərindən 400 mindən çox vətəndaş istifadə edib



**Novruz bayramı ilə əlaqədar olaraq 20 - 26 mart tarixlərində növbəli iş qrafiki əsasında işləyən "Azərpoçt" 400 mindən çox vətəndaşa xidmət göstərib.**

"Unikal" "Azərpoçt" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətə istinadən xəbərinə görə, Bakı şəhəri üzrə poçt, maliyyə və digər xidmətlərdən faydalanan vətəndaşların sayı 28,714, regionlarda isə 369,730 nəfər təşkil edib.

"Elektron kommersiya üzrə 20 minə yaxın əməliyyat icra olunub. Ölkə üzrə çatdırılan onlayn sıfarişlərin 70 faizdən çoxu regionların payına düşür ki, bu da "Azərpoçt"un regionlardakı xidmətin keyfiyyətini qaldırması ilə birbaşa düz mütənasibdir", - deyə məlumatda bildirilib.

Qeyd edək ki, "Azərpoçt" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti geniş poçt şəbəkəsi ilə əhaliyə ənənəvi poçt xidmətləri ilə yanaşı, bank hesabı üzrə xidmətlər, elektron ödənişlər, siğorta və digər bu kimi qeyri-ənənəvi maliyyə xidmətləri, eləcə də elektron hökumət və pərakəndə biznes xidmətlərini təqdim edir.

## 2024-cü ilda inflasiya na qədər olacaq? - Mərkəzi Bankdan proqnoz

**2024-cü ilə inflasiya proqnozu (yanvar proqnozu: 5,3%) dəyişməz saxlanılıb.**

"Unikal" xəbər verir ki, bu barədə Azərbaycan Mərkəzi Bankının (AMB) idarə Heyətinin (İH) faiz dəhlizinin parametrlərinə dair məlumatında bildirilib.

Qeyd edilib ki, mövcud şərtlərin dəyişməz qalacağı təqdirdə 2024-cü ildə illik inflasiyanın hədəf daxilində (4,2%) olacağı gözlənilir:

"Təhlillər göstərir ki, ilin qalan dövründə illik inflasiya proqnozunun azaldılma istiqamətində dəyişdirilməsi ehtimalı var.

Pul siyasetinin yumşaldılması ilə bağlı növbəti qərarlar inflasiyanın azalma meylinin davamlılığından, xarici və daxili mənşəli təklif və tələb amillərinin dinamikasından asılı olacaq.

Qeyd olunan risklərin reallaşması halında pul siyasetinin ilin qalan dövründə yumşaldılması üzrə pauzanın götürülməsi imkanlarına baxıla bilər. Qarşısındaki dövrde də makroiqtisadi göstəricilərin və faiz dəhlizinin parametrlərinin faizlərə ötürüçülüyü üzrə monitoring aparılacaq".

Bu ilin yanvar-mart aylarında Azərbaycan Mərkəzi Bankının (AMB) Dövlət Neft Fondu (ARDNF) ilə birlikdə keçirdiyi valy-



uta hərraclarında 1 milyard 835,8 milyon ABŞ dolları məbləğində satış olub.

Məlumatda görə, bu, ötən ilin eyni dövrü ilə müqayisədə 97,6 % (2 dəfəyə yaxın) çoxdur. Təkcə bu ay isə valyuta satışının məbləği 498,3 milyon dollar təşkil edib. Bu isə 1 il əvvələ nisbətən 29,8 % çoxdur.

Azərbaycanın valyuta bazarı profisitli tədiyə balansı şəraitində fəaliyyət göstərir. Məlumatda deyilir ki, 2023-cü ilin yekunu üzrə tədiyə balansının cari əməliyyatlar hesabında ümumi daxili məhsulun (ÜDM) 11,5 %-i səviyyəsində profisit olub.

"Proqnozlara əsasən mövcud meyillerin davam edəcəyi təqdirdə 2024-cü ilin yekunu üzrə də cari əməliyyatlar hesabının profisitli olduğu (yanvar proqnozu: 7-8 milyard ABŞ dolları) gözlənilir. Bununla yanaşı fevralda depozit dollarlaşmasının azalmaqda davam etməsi yüksəm vasitəsi kimi manata inamin qorunduğu göstərir. Belə ki, fevralda maliyyə sektoru çıxılmaqla hüquqi və fiziki şəxslərin depozitlərinin dollarlaşması səviyyəsi yanvar ayına nəzərən 1,3 faiz bəndi, ötən ilin fevral ayı ilə müqayisədə isə 9 faiz bəndi azalıb", - deyə AMB bəyan edib.

## Göz şisir, qızarır, yaşarır... - Oftalmoloqdan çağırış

**Göz şisir, qızarır, yaşarır... - Oftalmoloqdan ÇAĞIRIŞ: Xəstə vicdanlı olmalıdır ki, xəstəliyi...**

Mart ayının gəlməsi ilə bir çox xəsteliklər yayılır, bakteriyalar oynar. Son günlər əksəriyyət göz infeksiyasiından əziyyət çəkir. Belə ki, onlar gözlərinin işişini, qızardığını və yaşardığını iddia edirlər.

Bu xəsteliyin adı nədir? Bundan necə qoruna bilərik?

Oftalmoloq Aynurə Əliyeva Bakıvaxtı.az-a açıqlamasında bildirib ki, fəsil dəyişikliyi olduqda, xüsusən yaz və payız aylarında orqanizmde avitaminoz baş verir. Onun sözlərinə görə, bu səbəbdən immunitet zəifləyir. Nəticədə, ətrafdə olan bakteriya və viruslar orqanizmə daxa çox təsir edib xəstəliklərə yoluxdurur:

"Bir de gigiyena və izolasiya qaydalarına əməl etməkdə belə hallar baş verir. Məsələn, qrip olan şəxs maska taxmir, iş yerində digərərinin əşyalarından da istifadə edirlərsə, xəsteliyin yayılmasına səbəb olurlar".

Həkim bildirib ki, gözlerin işişəsi, qızarması, yaşarması, hətta irinli ifrazatla yapışması konyuktivit (gözün ön səthinin iltihabı) əlamətləridir: "Konyuktivitlər virus mənşəli



olduqda daha az sıçrayışla yayılır, 14-21 gün arasında gec sağalır, yolkuxucu olur, hətta ağrılaşma halıları baş verir. Bakterial konyuktivit isə immunitetin zəifləməsi fonunda yaranır. Yəni havada, əldə, kirpik diblərində olan bakteriyalar immunitet zəiflədiyi üçün aktivləşib xəstəlik tərodurlar. Viruslu konyuktivitlər müqayisədə bu az yolkuxur. Lakin hər iki növdə gözdə qızartı, sulama, şışkinlik, bəzən irinli, selikli ifrazat olur".

Müsahibimiz qeyd edib ki, virus mənşəli konyuktivit daha keçicidir: "Ona görə virus mənşəli konyuktivitdən əziyyət çəkən insanlara izolasiya olunması, qətiyyətlə gigiyena qaydalarına riyaet etməyi, şəxsi əşyaları ayırmayı, evdə körpə usaq varsa, yaxınlaşmamalı məsləhət görülür. Bu insanların istifadə etdiyi

pambıçı belə orta-liquda qoymamalı, yastıq üzərini tez-tez dəyişməlidirlər".

Oftalmoloq dərman tədbiq etdikdə qablaşmanın gözsiyə edir: "Eynək istifadə edənlərə bu mərhələdə eynəyi yumağı məsləhət görüür. Linza istifadə konyuktivite yoluxublarsa, xəstəlik zamanı istifadə etdikləri linza artıq yararsız sayılır".

A. Əliyeva vurğulayıb ki, xəstə vicdanlı olmalıdır ki, özündə olan xəstəliyi digərlərinə yoluxdurmasın. Onun sözlərinə görə, qorunma üçün xəstə şəxsin əşyalarından istifadə etməmək lazımdır: "Xüsusən xanımlar makiyaj etdirmək üçün salona getdikdən sonra yoluxurlar. Çünkü istifadə olunan kosmetik vasitələr təmiz olmur, saxlanması qaydalarına riyet edilmir. Və yaxud həmin salona gedən kimse konyuktivitə yoluxub və ona istifadə edilən vasitələr sizə də tədbiq edilib. Belə hallarla tez-tez rastlaşırıq. Ona görə hər şey individual olmalıdır. Xüsusən xanımlar gözə vurulan kərandaşa, pomadaya belə diqqət etməlidirlər".

**Dövlət İmtahan Mərkəzi 2024/2025-ci tədris ili üçün ali təhsil müəssisələrinin magistraturalarına qəbul imtahanının ikinci cəhdində iştirak etmək üçün qeydiyyat elan edib.**

Bu barədə "Unikal"a mərkəzən məlumat verilib. Qeyd olunub ki, magistraturaya qəbul imtahanının ikinci cəhdində iştirak etmək üçün bakalavrların ərizə qəbulu aprelin 8-i saat 23:59-dək internet vasitəsilə aparılır. Bu ilin fevral ayında keçirilmiş qəbul imtahanında iştirak etmək üçün sənəd verən bakalavrın imtahanın ikinci cəhdində iştirak etmək istədikləri təqdirde "Şəxsi kabinet"lərinin hesabına imtahanada iştirak haqqını əlavə edib Mərkəzin internet saytının müvafiq sehifəsinə ([//www.e-gov.az/az/services/re](http://www.e-gov.az/az/services/re)

bitirən ve Azərbaycan Respublikasının vətəndaşı olan bütün bakalavrlar, həmçinin Elm ve Təhsil Nazirliyi tərəfindən verilən, ixtisasın tanınmasını və ekvivalentliyinin müyyəyen edilməsini təsdiq edən sənədləri olan xarici ölkələrdə ali təhsil almış və müvafiq məlumatları "Azərbaycan Respublikası ərazisində tanınan və ekvivalentliyi müyyəyen edilmiş (nostrifikasiya olunmuş) xarici dövlətlərin ali təhsil müəssisələrinin diplomlarının sahibləri" barədə məlumat bazaśında olan şəxslər qəbul imtahanında iştirak etmək üçün ərizə qəbul müddətində Mərkəzin rəsmi internet saytında "Bakalavrın elektron ərizəsi"ni doldurmalı və özləri təsdiq etməlidirlər. Diplom haqqında məlumatları bazada olmayan şəxslər ilk növbədə müvafiq quruma müraciət edib onları sistemə

mək üçün mövzu təqdim olunacaqdır.

İmtahanda bakalavrın hər bir test tapşırığına düzgün cavabı bir balla qiymətləndirilir, səhv cavablar düzgün cavabların nəticəsinə təsir göstərmir, esse maksimum 5 balla qiymətləndirilir. Beləliklə, imtahanda eldə oluna bilən maksimal nəticə 100 baldır.

Qəbul imtahanında test tapşırıqlarının cavablandırılmasına 3 saat, yazı işini (esseni) yerine yetirmək üçün isə 30 dəqiqə, cəmi 3 saat 30 dəqiqə vaxt ayrıılır. 3 saat bitdikdən sonra bakalavrlardan Cavab kartları yiğilir və onlara yazı işini yazmaq üçün xüsusi Esse vərəqləri paylanılır.

Xüsusi qabiliyyət tələb edən ixtisaslar üzrə ixtisas magistraturasının ixtisaslaşmalarına və journalistika üzrə magistratura ixti-

## Sinasini Vatana Sipar edən oğul

**44 günlük haqq savaşında 30 illik torpaq həsrətinə öz can, qanı bahasına son qoyub ölümsüzlüyə qovuşan qəhrəmanlardan söz düşəndə İlqar Natiq oğlu Zeynalovun adı iftixarla çəkilir. 1989-cu ildə Cəlilabad rayonu, Zopun kəndində anadan olan bu, Vətən sevdalısı odlu-alovlu mühərabə meydanında son damla qanına qədər yağı ilə döyüşüb. Düşmən gülləsinə tuş gələn İlqar "Vətən" deyib əbədiyyət adlı ulduzlu dünyasına qovuşub. Məhz buna görə də ömrünün 31 ilində şərəflili ölümü ilə bütün Azərbaycana qırur gətirib. Həmçinin xalqın qəhrəmanlıq simvoluna döñərək özünə də milyonların üzəyində əzəmətli abidə ucaldır. Həqiqi məhəbbətə Vətəninə, doğma torpağına bağlı olan İlqar Zeynalov dövlət tərəfindən ölümündən sonra "İgidliyə" görə, "Vətən uğrunda", Laçının və Suqovuşanın azadlığına görə medallarına layiq görürlər. Həyatsevər, olduqca qeyrətli, təmiz ürəkli şəhidimizin yarımqi arzularını cürcərdəcək üç oğulu doğma Azərbaycanına əmənət qalıb.**

Uşaqlıqdan qəlb dünyası Vətənə sevdalanın İlqar Zeynalov orta məktəbi bitirib Heydər Əliyev adına Azərbaycan Ali Hərbi Məktəbinə daxil olub. Son dərəcə mərd, cəsur, ağıllı, vətənpərvər genç olan İlqar buranı 2011-ci ildə yüksək səviyyədə, mükəmməl bılıkla başa vurub. Azərbaycan Ordusunun baş leytenantı rütbəsində hərbi hissələrin birində qulluq edib. Vətənin keşiyində durduğu 9 il ərzində bir dəfə də olsun hər hansı nöqsana yol verməyib. Nümunəvi hərbiyi kimi verilən bütün tapşırıqları vaxtında yerinə yetirib, özüne yalnız hörmət qazandırb. İkinci ən yaxşı xüsusiyyəti tabeiyindəki əsgərlərə, genç zabitlərə tələbkar yanaşmaqla bərabər, onlara böyük qardaş qayğısı göstərmək olub. Həmişə mənfur düşməndən qıtas almaq məqsədile öyrənilib, vacib təlimlərdə fəaliq göstərib. Yüksək peşəkarlığına görə baş leytenant İlqar Zeynalova "Mübariz" postunda xidmet göstərmək tapşırılıb. Bir sözə o, canından artıq sevdiyi Vətənə virdanla, qeyretlə xidmet edib və məqamı geləndə yağıya qarşı amansız olacağına and içib.

İkinci Qarabağ mühərabəsi başlanan zaman Vətənin qeyrətli oğulları kimi, baş leytenant İlqar Zeynalov da cəbhə xətində yerini alıb. Talış kəndinin, Suqovuşanın azadlığı uğrunda haqq savaşımızda düşmənin kabusuna çevrilib. Göstərdiyi rəşadət nümunəsi ilə adı dillərə düşüb. Döyüşdən-döyüşə atıldıqca Qarabağın çox yerdində üçrəngli bayraqımız dalgalanıb. Ağdərə istiqamətində gedən ağır mühərabədə canından keçməklə Vətənə olan əbədi sevgisini ona bildirib. Odur ki, İlqar cismən aramızda olmasa da, adı Vətənle birgə çəkilir.

**Zəfər Orucoglu, AJB üzvü**

## 2023-cü ildə Ağdaş rayonun demografik göstəriciləri

**Ötən il rayon əhalisinin sayı 736 nəfər və ya 0,7 faiz artaraq 2024-cü il yanvar ayının 1-i vəziyyətinə 107062 çatıb.**

Rayon əhalisinin 53506 nəfəri kişilər, 53556 nəfəri isə qadınlar təşkil edir. Əhalinin 34278 nəfər (32,0 faizi) şəhər, 72784 nəfəri (68,0 faizi) isə kənd yerlərində yaşayır. 2023-cü ildə rayonda 1316 doğum, 670 ölüm, o cümlədən 1 yaşa qədər olan uşaqların sayı 9 nəfəri şəhər, 15 nəfəri kənd yerlərində olmaqla 24 nəfər olmuşdur. Qeyde alınmış bir yaşa qədər olan uşaqlardan 13-ü oğlan və 11-i qız olub. 2023-ci ildə əhalinin miqrasiya saldosu müsbət 90 nəfər təşkil edib.

# Magistraturaya qəbul üçün qeydiyyat başladı



ad/3148/0?tqdk\_xdm=108) daxil olmaqla qeydiyyatdan keçirlər.

İlk imtahanda iştirak etmək üçün qeydiyyatdan keçməyən bakalavrlar da bu imtahana yazılı birlərlər. Həmin şəxslər Mərkəzin internet saytının ekabinet.dim.gov.az sehifəsində "Şəxsi kabinet" yaradıldıqdan sonra (şəxsi kabinetin olmayanlar) ərizə vermək üçün tələb olunan məbləği "Şəxsi kabinet"lərinin hesabına əlavə edirlər. Hesaba məbləği əlavə etmək üçün ödəniş əsulları ilə epayment.dim.gov.az internet sehifəsində tanış olmaq mümkündür. Bu bakalavrlar da //eservices.dim.gov.az/erizemag/erize2 sehifəsinə daxil olub "Bakalavrın elektron ərizəsi" formasını doldurur və təsdiq edirlər (etdirilər). Ərizəsini təsdiq etmiş (etdirilmiş) bakalavr imtahana qeydiyyatdan keçmiş hesab olunurlar.

Azərbaycan Respublikasında yerləşən ali təhsil müəssisələrini

əlavə etdirməli, sonra isə "Bakalavrın elektron ərizəsi"ni təsdiq etməlidirlər.

Digər bakalavr qeyd olunan müddət ərzində sənədlərini Mərkəz tərəfindən yaradılmış Sənəd Qəbulu Komissiyasına (Bakı şəh., Nəsimi ray., Akademik H. Əliyev küç., 299) şəxsən təqdim etmək ərizələrini təsdiq etdirməlidirlər. Magistraturaya qəbul imtahanı Mərkəz tərəfindən mərkəzləşdirilmiş qaydada bakalavrların ümumi intellekt səviyyəsinin (məntiqi təfəkkürün), informatika və xarici dil biliklərinin qiymətləndirilməsi üzrə keçirilir.

Magistraturaya qəbul imtahanının ikinci cəhd 2024-cü il aprelin 28-də keçiriləcək. İmtahanda bakalavrلara Məntiqi təfəkkürün yoxlanılması üçün 50 (o cümlədən açıq tipli 5), İnformatika üzrə 25 (o cümlədən açıq tipli 5) test tapşırığı, Xarici dil üzrə isə 20 (o cümlədən açıq tipli 2) test tapşırığı və yazı işi (esse) yerinə yetir-

saslaşmalarına qəbul olmaq istəyən və qəbul imtahanındaki neticələri Mərkəz tərəfindən Elm və Təhsil Nazirliyi ilə razılışdırılmaqla müyyəyen edilən müsabiqə şərtini ödəyən bakalavrlar qəbul imtahanını verdikdən sonra Mərkəz tərəfindən elan edilən müddətde qabiliyyət imtahani vermelidirlər.

Ixtisaslaşma seçimine qəbul və qabiliyyət imtahanlarında göstərdikləri netice Mərkəz tərəfindən Elm və Təhsil Nazirliyi ilə razılışdırılmaqla müyyəyen edilən müsabiqə şərtlərinə uyğun olan bakalavr buraxılırlar. Magistraturaya qəbul olmaq üçün ixtisaslaşma seçimi qəbul və qabiliyyət imtahanlarının neticələri elan olunduqdan sonra DİM tərəfindən elan olunan müddətde aparılır. Ixtisaslaşma seçimi "Magistratura səviyyəsi üzrə ixtisaslaşma seçimi cədvəli" ilə tənzimlənir (həmin cədvəl "Magistr" jurnalının növbəti sayında dərc ediləcəkdir).

## Qonşu ölkə Qəzzaya humanitar yardım göndərir

*Ermənistan hökuməti Qəzzaya humanitar yardım edəcək.*

"Unikal" xəbər verir ki, bu barədə Ermənistənın baş naziri Nikol Paşinyan hökumətin iclasında deyib. Paşinyan yardım sayəsində 1,5 milyon insanın sosial dəstək, ərzəq və dərmanla təmin olunacağı bildirib.

Qərara əsasən, Daxili İşlər Nazirliyi 56 315 000 min dram dəyərində Qəzzaya yardım daşıyacaq.

## Putin Rusyanın NATO-dan zəif olduğunu etiraf etdi

*Rusiya NATO ilə döyüşmək fikrində deyil.*

"Unikal" xəbər verir ki, bunu Rusiya prezidenti Vladimir Putin Tver vilayətində səfəri zamanı deyib.

O, bu barədə deyilənləri cəfəngiyat adlandırb: "Hərbi xərcərdə fərq çox böyükdür. 2022-ci ildə ABŞ hərbi xərcələrə 811 milyard dollar, Rusiya Federasiyası isə 72 milyard dollar ayırb. Bu qədər xərc nisbəti ilə NATO-ya qarşı mübarizə aparacaq? Bu, sadəcə cəfəngiyatdır".

## Ermənistən rus sərhədçiləri avazlamak üçün qəbul etdi

*Xəbər verdiyimiz kimi, Ermənistən Rusiya sərhədçilərini avqust ayının 1-dən etibarən ölkədən çıxarıcaq.*

"Unikal" xəbər verir ki, artıq rusların yerinə Ermənistən öz sərhədçilərinin qəbuluna başlayıb.

"Ermənistən Milli Təhlükəsizlik Xidmətinin Sərhəd Qosunları Ermənistən Respublikasının dövlət sərhədinin "Zvartnots", "Baqrataşen" və digər keçid məntəqələrində kiçik zabit vəzifələrinə qəbullar təşkil edir. Xidmət qoşulmaq üçün ən azı orta təhsilli, erməni və xarici dil (ingilis və ya rus) dilini bilən Ermənistən vətəndaşı olan qadın və müddətli həqiqi hərbi xidmət keçmiş kişi vətəndaşlar müraciət edə bilərlər", - məlumatda deyilir.

**Ağarza Elçinoğlu**

## Tramp seçki öncəsi dini kitabı satışa çıxardı

*Noyabrda ABŞ-də keçiriləcək president seçkilərində iştirak edəcək keçmiş ABŞ prezidenti Donald Tramp internet vasitəsilə dini kitabı satışına başlayıb.*

"Unikal" xəbər verir ki, keçmiş prezident özünün "Truth" sosial media hesabında yayılmışlığı videoda seçicilərini sözügedən kitabı almağa çağırıb.

Belə ki, o, paylaşımında bu həftə qeyd olunacaq "Müqəddəs Cümə" və "Pasxa" bayramlarına toxunub: "Müqəddəs Həftəniz Mübarek! Amerikanın yenidən ibadət etməsinə yardım edək. Sizləri "Tanrı ABŞ-ni qorunur" kitabının bir nüsxəsini almağa dəvət edirəm".

Qeyd edək ki, Donald Trampın internet saytında satışı çıxardığı İncil 59,99 (101 manat) dollara satılır.

**Zərifə Nağıyeva**

## Şahramanyan Qarabağda neçə erməninin qaldığını açıqladı

*Bu gün keçmiş Artsax Respublikasının (Azərbaycanın Qarabağ bölgəsi) bütün ərazisində 10-11 erməni qalıb.*

"Unikal" xəbər verir ki, bu barədə Qarabağdakı separatçı rejimin sonuncu rəhbəri Samvel Şahramanyan "Le Figaro" qəzetinə müsahibəsində deyib.

O, Azərbaycanda hebdə olan ermənilərlə bağlı suala belə cavab verib: "Artsaxın səkkiz keçmiş lideri Bakıda hebsdədir. 2023-cü ilin sentyabrında əsir götürülən daha 7 erməni əsgər də saxlanılıb".

O, Fransadan erməni separatçılarını azad etmək üçün Azərbaycana təzyiq göstərməsini xahiş edib.

**Ağarza Elçinoğlu**

## "Ermanistanda bir hökumət var" - Paşinyan Şahramanyanı hədələdi

*Ermənistən Respublikasında hökumət var və həmin hökumət bu zalda oturub.*

"Unikal" xəbər verir ki, bunu Ermənistənın baş naziri Nikol Paşinyan hökumətin iclasında deyib.

O, separatçı rejimin sonuncu lideri Samvel Şahramanyanın "Artsax" hökumətinin İrəvanda sürgündə olması ilə bağlı açıqlamasını şərh edib: "Qarabağdan köçmüş bəzi qruplar ister-istəməz Ermənistən milli təhlükəsizliyinə təhlükə yaranan hərəkət və addımlar atırlar, bəzi hökumətləri mühacirətdə elan edirlər və s. Bəlli, Ermənistən Respublikasında hökumət var və bu zalda o hökumət oturub.

Ehtiyac olarsa, müvafiq addımlar atılmalı və müvafiq tədbirlər görülməlidir ki, xarici qüvvələr müəyyən dairələrdən istifadə edərək Ermənistən təhlükəsizliyinə təhdid yaratmasın. İster-istəməz cavab vermək lazımdır. O mesajlarla çıxış edənlərin məsuliyyətə



hərəkət etmək imkanı var idi və biz onların bu fırsatla nə etdiklərini gördük. Bu cür hərəkətlər hökumət tərəfindən reaksiyazız qala bil-məz".

Xatırladaq ki, "Le Figaro"nın mühacirətdə dövlət və hökumət tərəfindən reaksiyazız qala bil-məz".

dəntinin ofisi və mehkəmə və qanunvericilik strukturlarının ofisləri yerləşir. Parlament üzvləri səs vermək üçün buraya toplaşa bilərlər. Oktyabrda men ferman imzalandıq ki, bütün hökumət nazirləri könüllülük əsasında öz vəzifələrində qalsınlar".

**Ağarza Elçinoğlu**

## "Qərb Ermənistandan planlarını hayata keçirmək üçün istifadə edir" - Zaxarova

*Rusiya Xarici İşlər Nazirliyinin rəsmi nümayəndəsi Mariya Zaxarova aprelin 5-də gözlənilən Ermənistən-Aİ-ABŞ yüksək səviyyəli görüşünü şərh edib.*

"Unikal" rus mətbuatına istinadən xəbər verir ki, Zaxarova Vaşinqton, Brüssel və İrəvanın bu görüşlərini "narahatlılaşdır" səbəb oludunu açıqlayıb.

"Bu cür hadisələr Rusiyada narahatlılaşdırur, cənubi ABŞ və Al nümayəndələri tərəfdəşlərimizə birbaşa deyirlər ki, onların əsas diqqəti yalnız Rusiyaya qarşıdır. Onlar bunu birbaşa, açıq mətnlə deyirlər", - Zaxarova yazıb.

Rusiyalı diplomat izah edib ki, bu cür görüşlər regionun əksər dövlətlərində narahatlılaşdırur, cənubi



onlar Azərbaycan və Ermənistən arasında sülhün əldə olunmasına yönəlməyib. Əksinə, Zaxarovanın fikrincə, onlar Qərbi son derecə dağıdıcı yanaşmaları ilə Cənubi Qafqaza dəha da tanıtmaq, elecə

də orada yeni bölücü xətlər yaratmaq və region ölkələrini anti-Rusiya gündəmi ilə getməyə məcbur etmək məqsədi daşıyır.

Bundan əlavə, Rusiya Xarici İşlər Nazirliyinin nümayəndəsi bildirib ki, belə görüşlərin məqsədi bu region ölkələri ilə Rusiya arasında çoxşərlik əlaqələri məhv etməkdir. Zaxarova əlavə edib ki, rəsmi Yerevan nədənsə elə göstərir ki, guya nədən danışdığını anlamır.

"Axi, bütün dünyadan gözü qarışında Ermənistən kollektiv Qərbin erməni xalqının köklü maraqlarına tamamilə zidd olan son dərəcə təhlükəli planlarının həyata keçirilməsi üçün alətə çevrilir", - deyə Zaxarova yekunlaşdırıb.

**Gülayə Mecid**

## "Rusiya "Crocus" terrorunu əvvəlcədən bilirdi" - Ukrayna kəşfiyyatı

*Rusiya xüsusi xidmət organları "Crocus City Hall" konserz zalında gözlənilən terror aktı barədə əvvəlcədən məlumatlı olub.*

"Unikal" xəbər verir ki, bu barədə Ukrayna Müdafiə Nazirliyi Baş Kəşfiyyat İdarəsinin rəisi Kirill Budanov bildirib.

"Ən azı 2024-cü il fevralın 15-də Rusyanın hazırlıqtan xəbəri var idi. Daha çox deyim. Bu məlumat qruplaşmanın Suriyadakı kəşfiyyat idarəsindən ötürülüb. Oradan Moskvaya çatdı. İndi nağıl danış-

masınlardır ki, her şey birdən-birə qəribə bir şəkildə reallaşır", - Budanov qeyd edib.

Onun sözlərinə görə, Kreml yaşlıları Rusiyaya hara və hansı iki ölkə vasitəsilə gələcəyini bildirdi: "Niyə buna icazə verdilər? Bir neçə variant var: Birincisi, onların adəti üzrə, indi bir neçə memuru vəzifədən uzaqlaşdırmaq üçün. Başqa bir ehtimal odur ki, onlar həqiqətən baş verəcəkləri qıymətləndirməyiblər. Onlar hər şəyde Ukraynatı günahlandırmaq istəyirdilər", - Budanov bildirib.

Ukrayna hərbi kəşfiyyatının rəhbəri qeyd edib ki, Rusiya həkimiyyəti "Crocus"da baş verənlərlə bağlı öz versiyalarını artıq üç dəfə dəyişib: "Məni şəxsən ittihəm edən Patrushev və Bortnikov izahat verdi: "Dedilər ki, bütün bunların müəllifi Ukraynadır. Yeri gəlmişkən, biz bu ağırlı məsələye toxunduğumuza görə, onlar bizim düşmənimiz olsalar da, dinc əhaliyə qarşı terror aksiyalarını kökündən bəyənmirəm".

**Ağarza Elçinoğlu**

# "Qarabağ" 11-ci çempionluğu rasmilaşdırır bilar

**2023/24 mövsümü Misli Premyer Liqasının qalibi bu həftə müəyyənlenəşə bilər.**

"Unikal" xəbər verir ki, sabah 28-ci turda lider "Qarabağ" Tofiq Bəhramov adına Respublika Stadionunda "Kəpəz"lə qarşılaşacaq. Ağdam təmsilçisi qələbə qazanacağı halda xalını 69-a yüksəldəcək və tarixində 11-ci dəfə Azərbaycan çempionu olacaq.

Qeyd edək ki, 27 turdan sonra "Qarabağ"ın 66, ikinci ve üçüncü yerlərdə qərarlaşan "Sabah"la "Neftçi"nin isə 40 xalı var. Qurban Qurbanovun komandasının və onun ən yaxın izleyicilərinin növbəti turda qələbəsi təqdirdə çempionatın bitməsinə 8 tur qalmış komandalar arasında xal fərqi yene 26 olacaq. Bu o deməkdir ki, "Qarabağ" hətta bundan sonra bütün 8 matçda uduzsa, ikinci pillədəki komanda isə bütün oyundarda qalib gelsə belə, ağdamlılar



liderliyi əldən verməyəcəklər. Ağdam klubu üçün ən pis halda yekunda liderlə ikinci pillə arasında xal fərqi cəmi 2 olacaq (69 və 67).

Bundan başqa, "Kəpəz"lə oyunda mümkün heç-heçə də "Qarabağ" çempion edir. Bu halda Ağdam klubunun 67-i xalı olacaq. Sonrakı bütün oyundarda "atlılar" uduzsa və ikinci pillədəki komanda bütün görüşlərdə qələbə qazansa, yekunda xallar bərabərəşəcək. Azərbaycan çempionatı

nın əsasnaməsinə görə, liderlə ikinci yer arasında xal fərqi bərabər olarsa, qalib şəxsi oyundakı göstəriciyə əsasən müəyyənlenəşir. Bu mövsüm isə "Qarabağ" şəxsi oyundarda həm "Neftçi"dən (3 oyundan, 3 qələbə), həm də "Sabah"dan üstün olub (3 oyundan, 2 qələbə, 1 heç-heçə).

Qeyd edək ki, Tofiq Bəhramov adına Respublika stadionunda keçiriləcək "Kəpəz" - "Qarabağ" matçı martın 29-u, saat 19:00-da başlanacaq. Turun digər oyunlarının təqvimi isə belədir:

29 mart  
16:30. "Qəbələ" - "Neftçi"  
30 mart  
16:30. "Səbail" - "Turan Tozuz"  
19:00. "Sabah" - "Zirə"  
31 mart  
18:00. "Sumqayıt" - "Araz-Naxçıvan"



## Millimiz yoxlama oyununda "Qalatasaray" a qalib gəlib

**Türkiyənin İstanbul şəhərində təlim-məşq toplanışında olan basketbol üzrə qızlardan ibarət Azərbaycan millisi növbəti yoxlama oyunlarını keçirib.**

"Report"un məlumatına görə, Evren Alkayanın rəhbərlik etdiyi yığmalar keçirdikləri 8 qarşılaşmanın yalnız birində möglüb olublar.

Yüksek liqa təmsilçisi "Qalatasaray"ın U-16 komandasını (65:54) möglüb edən kollektiv "Emlak Konut" a (54:66) yenilib. U-16 "Besaş" a (82:56), "Bursa Uludağ" a (69:57) qalib gəlib.

U-18 millisi "Besaş" (72:61), "Bursa Uludağ" (84:70) və "İstanbul Allstar" (75:74) klublarındakı həmyaşidləri üstələyib.

U-14 isə "Darruşafaka"ya şans verməyib - 78:48.

Qeyd edək ki, komandalar ümumilikdə təlim-məşq toplanışında keçirilmiş yoxlama matçlarında 14 qələbə və 1 möglubiyyət əldə ediblər.

## "Formula 1" in sahibi MotoGP-ni almağı planlaşdırır

**"Formula 1" in sahibi olan "Liberty Media" MotoGP və WorldSBK motosiklet yarışlarının hüquqlarına sahib olan "Dorna" ni almağa hazırlaşır.**

Bu barədə "The Financial Times" nəşri iddia irəli sürüb. Tərəflər arasında razılaşmanın olduğu da vurğulanıb.

Rəsmi açıqlamanın növbəti ayda veriləcəyi gözlənilir.

## "Borussiya" Terziçin qarşısına şərtlər qoydu

**Dortmund "Borussiya" sinin rəhbərliyi baş məşqçi Edin Terziçlə bağlı qərarını verib.**

QOL.az xəbər verir ki, bu barədə "Bild" məlumat yayıb. Mütəxəssisin komandası Bundesliqanın cari mövsümünü ilk "4-lük" də başa vura bilməsə, klub onu istefaya göndərəcək.

Həmçinin Dortmund təmsilçisinin rəhbərliyi Terziçdən Çempionlar Liqasının 1/4 finalında "Atletiko"nu mübarizədən kənarlaşdırmağı da tələb edib. Əger məşqçi bu tələbləri yerinə yetirə bilsə, klub onu möhkəmlədəcək.

Katılırlaşaq ki, Almaniya çempionatının 26 oyundan sonra "Borussiya" 50 xal topmayıb və turnir cədvəlinin 4-cü pillesində qərarlaşır.



# "Real" üç futbolcusu ilə razılaşdı

**"Real" futbolçuları Naço və Lukas Vazkeslə yeni müqavilələr imzalamaya hazırlaşır.**

"Unikal" xəbər verir ki, bu barədə AS məlumat yayıb. Madrid təmsilçisi artıq 24 yaşlı müdafiəçi və 23 yaşlı yarımmüdafiaçı ilə razılığa gelib. Hər iki müqavilə 2025-ci ilin yayına qədər qüvvədə olacaq.

## Azərbaycanın 5 ağırlıqqaldırıcı dünya kubokunda çıxış edəcək

**Azərbaycanın 5 ağırlıqqaldırıcı Tailandın Phuket şəhərində keçiriləcək dünya kubokunda çıxış edəcək.**

"Unikal" xəbər verir ki, onlardan 4-ü kişi, 1-i qadın idmançıdır. Qadınlarda Nazilə İsmayılova (45 kq), kişilərdə isə İsa Rüstəmov, Ömer Cavadov (hər ikisi 73 kq),



Əli Şükürlü (102 kq) və Dadaş Dadaşbəyli (109 kq) 31 mart - 11 aprel aralığında baş tutacaq yarışda qüvvələrini sınayacaqlar.

Qeyd edək ki, Paris-2024 Yay Olimpiya Oyunlarına lisenziya xarakterli son turnirdə 110 ölkədən 466 (235+231) atlet iştirak edəcək.

## Azərbaycan gimnastları Fransada Qran-pri turnirinə qatılacaqlar

**Azərbaycan bədii gimnastları martın 30-31-də Fransanın Tiye şəhərində keçiriləcək 35-ci beynəlxalq Qran-pri turnirində iştirak edəcəklər.**

Azərbaycan Gimnastika Federasiyasından verilən məlumatə görə, qurumun idman direktoru Natalya Bulanova, bədii gimnastika millisinin baş məşqçisi Siyana Vasilovanın rəhbərliyi altında qrup hərəkətləri üzrə komandanın üzvləri Güllü Ağalarzadə, Kamilla Əliyeva, Yelizaveta Luzan, Darya Sorokina, Ləman Əlimuradova, Zeynəb Hümmətova, eləcə də fərdi gimnast İlona Zeynalova sözügedən



yarışa qatılacaqlar. Milli komandanın xoreoqrafi Akif Kərimli, məşqçi Nigar Musazadə, beynəlxalq dərəcəli hakimlər Yevgeniya Vilyayeva və Nigar Abdusalamova da yarışda ölkəmizi təmsil edəcəklər.

## Məsut Özilin son görünüşü diqqət çəkdi

**Bir vaxtlar "Real Madrid", "Arsenal", "Fenerbahçe" kimi klublarda çıxış edən məşhur futbolçu Məsut Özil yeni imici ilə diqqət çəkib.**

"Unikal" xəbər verir ki, futbolu buraxıldıqdan sonra fitnessə başlayan Özil "Instagram"da yeni foto yayımlayıb. İzleyicilər Məsuti tanımaqda çətinlik çəkiblər.

35 yaşlı keçmiş futbolçunun son görünüşü minlərlə bəyəni toplayıb.

Zərifə Nağıyeva

